

Relación con Medios
Jorge Pérez
+52(81) 8888-4334
mr@cemex.com

Relación con Inversionistas
Eduardo Rendón
+52(81) 8888-4256
ir@cemex.com

Relación con Analistas
Lucy Rodríguez
+1(212) 317-6007
ir@cemex.com



Construyendo un mejor futuro

CEMEX REPORTA FLUJO DE OPERACIÓN ESTABLE AJUSTADO POR EFECTOS DE ESTACIONALIDAD DURANTE PRIMER TRIMESTRE DE 2018

- El flujo de operación durante el primer trimestre de 2018, ajustado por menos días laborales y un efecto de variación en el costo de inventario, permaneció estable respecto al mismo trimestre del año anterior.
- Condiciones climáticas adversas en Europa y Estados Unidos también afectaron los volúmenes de nuestros productos y la generación de flujo de operación durante el primer trimestre de 2018.
- El flujo de operación disminuyó 4% durante el primer trimestre de 2018 a 535 millones de dólares, en comparación con el mismo periodo de 2017.

MONTERREY, MÉXICO. 26 DE ABRIL DE 2018.— CEMEX, S.A.B. de C.V. (“CEMEX”) (BMV: CEMEXCPO) informó hoy que las ventas netas consolidadas aumentaron 8% durante el primer trimestre de 2018, a 3,381 millones de dólares frente al periodo comparable de 2017.

Información Financiera y Operativa relevante

- El incremento en ventas netas consolidadas para el trimestre fue resultado de mayores precios en moneda local para nuestros productos en México, Estados Unidos y en nuestras regiones de Europa y Asia, Medio Oriente y África, así como mayores volúmenes en nuestras regiones de Estados Unidos y Asia, Medio Oriente y África.
- El resultado de operación antes de otros gastos, neto, en el primer trimestre disminuyó 5%, a 332 millones de dólares.
- La utilidad neta de la participación controladora durante el trimestre fue de 26 millones de dólares, desde una utilidad de 336 millones en el mismo periodo de 2017.
- El flujo de operación disminuyó 4% durante el trimestre comparado con el mismo periodo de 2017, a 535 millones.
- El margen de flujo de operación durante el trimestre disminuyó a 15.8%, desde 17.7% en el mismo periodo de 2017.
- El flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento para el trimestre disminuyó 1%, a una pérdida de 154 millones de dólares, comparado con el mismo trimestre de 2017.

Fernando González Olivieri, Director General de CEMEX, expresó: “el primer trimestre de 2018 se caracterizó por sólidos resultados operativos, con buenos volúmenes diarios consolidados y mejor desempeño de precios, tanto secuencialmente como comparado con el mismo periodo del año anterior. Sin embargo, nuestra generación de flujo de operación durante el trimestre se vio afectada por efectos de

estacionalidad, incluyendo un clima adverso en nuestras operaciones en Europa y Estados Unidos, menos días laborales y un efecto de variación en el costo de inventario. Esperamos que el impacto de menos días laborales y del efecto de inventario se revierta en los próximos meses, mientras anticipamos que la mayoría de la demanda acumulada por condiciones climáticas adversas se recupere durante el resto del año.

Para el resto de 2018, esperamos volúmenes consolidados favorables y mejores dinámicas de precios en la mayoría de nuestros mercados. Esto, aunado a una esperada moderación en los incrementos de nuestros costos de energía y nuestras iniciativas de contención de otros costos, debería traducirse en un aumento en la generación de flujo de operación para el año completo”.

Resultados consolidados

Durante el primer trimestre de 2018, se registró una utilidad neta de la participación controladora de 26 millones, comparada con una utilidad de 336 millones en el mismo periodo del año anterior.

La deuda total más notas perpetuas aumentó 3 millones de dólares durante el trimestre.

Información relevante de mercados principales en el trimestre

Las ventas netas en nuestras operaciones en **México** aumentaron 10% en el primer trimestre de 2018, a 800 millones de dólares, en comparación con 725 millones de dólares en el primer trimestre de 2017. El flujo de operación aumentó 12% a 299 millones de dólares durante el trimestre, comparado con el mismo periodo del año anterior.

Las operaciones de CEMEX en **Estados Unidos** reportaron ventas netas de 856 millones de dólares en el primer trimestre de 2018, un aumento de 7% de forma comparable respecto al mismo periodo de 2017. El flujo de operación disminuyó 4% de forma comparable a 109 millones de dólares en comparación con el mismo periodo de 2017.

Las operaciones de CEMEX en **Centro, Sudamérica y el Caribe** reportaron ventas netas de 464 millones de dólares durante el primer trimestre de 2018, representando una disminución de 3% en comparación con el mismo periodo de 2017. El flujo de operación disminuyó 21% a 105 millones de dólares durante el primer trimestre de 2018, desde 133 millones de dólares en el mismo periodo de 2017.

En **Europa**, las ventas netas para el primer trimestre de 2018 aumentaron en 9% a 805 millones dólares, comparado con 737 millones de dólares en el primer trimestre de 2017. El flujo de operación fue de 15 millones de dólares para el trimestre, 52% menor que el del mismo periodo del año anterior.

Las operaciones en **Asia, Medio Oriente y África** reportaron un incremento de 15% en las ventas netas para el primer trimestre de 2018, a 375 millones de dólares, comparado con el mismo trimestre de 2017. El flujo de operación para el trimestre fue de 62 millones de dólares, 3% menor que el del mismo periodo del año anterior.

CEMEX es una compañía global de materiales para la industria de la construcción que ofrece productos de alta calidad y servicios confiables a clientes y comunidades en más de 50 países. CEMEX mantiene su trayectoria de beneficiar a quienes sirve a través de soluciones innovadoras de construcción, mejoras en eficiencia y esfuerzos para promover un futuro sostenible.

###

La información que se presenta en este comunicado contiene ciertas declaraciones sobre eventos futuros e información sujeta a ciertos riesgos, factores inciertos y presunciones. Muchos factores podrían causar que los resultados, desempeño o logros actuales de CEMEX sean materialmente diferentes a aquellos expresa o implícitamente contenidos en este comunicado, incluyendo, entre otros, cambios en las condiciones generales económicas, políticas, gubernamentales y comerciales a nivel global y en los países en los que CEMEX hace negocios, cambios en tasas de interés, cambios en tasas de inflación, volatilidad cambiaria, el nivel de la construcción en general, cambios en la demanda y el precio del cemento, cambios en los precios de materia prima y energía, cambios en

estrategia de negocios y varios otros factores. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultasen incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de aquéllos descritos en el presente como anticipados, creídos, estimados o esperados. CEMEX no pretende y no asume ninguna obligación de actualizar estas declaraciones acerca del futuro.

El flujo de operación es definido como la utilidad de operación más la depreciación y la amortización operativa. Los flujos libres de efectivo son definidos como el flujo de operación menos los gastos de intereses netos, gastos de mantenimientos, gastos de expansión de capital, capital de trabajo, impuestos, y otras cuentas de efectivo (otros gastos netos menos lo recaudado por la enajenación del activo fijo obsoleto y/o sustancialmente reducido que no se encuentra en operación). La deuda neta es definida como el total de la deuda menos el valor razonable de los swaps de intercambio de monedas asociados con la deuda menos el efectivo y el efectivo equivalente. La Deuda Fondeada Consolidada de la razón del flujo de operación es calculada dividiendo la Deuda Fondeada Consolidada al final del trimestre por el flujo de operación de los últimos 12 meses. Todo lo mencionado anteriormente se encuentra dentro de la normatividad de las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo (como se menciona anteriormente) son presentados dentro de este documento debido a que CEMEX considera que son indicadores financieros ampliamente aceptados para la habilidad de CEMEX de internamente financiar los gastos de capital y servicio ó incurrir en la deuda. El flujo de operación y el Flujo Libre de Efectivo no deben de ser considerados como indicadores del rendimiento financiero de CEMEX independiente del flujo de efectivo, como medida de liquidez o siendo comparable con otras medidas similares de otras compañías.



2018

RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE

- **Información de la acción**

NYSE (ADS)

Símbolo: CX

Bolsa Mexicana de Valores

Símbolo: CEMEXCPO

Razón de CEMEXCPO a CX = 10:1

- **Relación con Inversionistas**

En los Estados Unidos:

+ 1 877 7CX NYSE

En México:

+ 52 (81) 8888 4292

Correo Electrónico:

ir@cemex.com

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2018	2017	% var	% var comp	2018	2017	% var	% var comp
Volumen de cemento consolidado	16,142	15,932	1%		16,142	15,932	1%	
Volumen de concreto consolidado	12,224	12,229	(0%)		12,224	12,229	(0%)	
Volumen de agregados consolidado	33,402	33,910	(1%)		33,402	33,910	(1%)	
Ventas netas	3,381	3,142	8%	2%	3,381	3,142	8%	2%
Utilidad bruta	1,074	1,012	6%	1%	1,074	1,012	6%	1%
% de ventas netas	31.8%	32.2%	(0.4pp)		31.8%	32.2%	(0.4pp)	
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	332	351	(5%)	(6%)	332	351	(5%)	(6%)
% de ventas netas	9.8%	11.2%	(1.4pp)		9.8%	11.2%	(1.4pp)	
Utilidad (pérdida) neta de la part. controladora	26	336	(92%)		26	336	(92%)	
Flujo de operación (Op. EBITDA)	535	557	(4%)	(6%)	535	557	(4%)	(6%)
% de ventas netas	15.8%	17.7%	(1.9pp)		15.8%	17.7%	(1.9pp)	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	(154)	(152)	(1%)		(154)	(152)	(1%)	
Flujo de efectivo libre	(162)	(181)	10%		(162)	(181)	10%	
Deuda total más notas perpetuas	11,352	12,603	(10%)		11,352	12,603	(10%)	
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas por CPO	0.00	0.01	(86%)		0.00	0.01	(86%)	
Utilidad (pérdida) diluida de operaciones continuas por CPO ⁽¹⁾	0.00	0.01	(87%)		0.00	0.01	(87%)	
CPOs en circulación promedio	15,402	14,905	3%		15,402	14,905	3%	
Empleados	40,647	40,550	0%		40,647	40,550	0%	

La información no incluye operaciones discontinuas. Favor de referirse a la página 15 en este reporte para mayor información.

Volúmenes de cemento y agregados en miles de toneladas métricas. Volúmenes de concreto en miles de metros cúbicos.

En millones de dólares, excepto volúmenes, porcentajes, empleados y cantidades por CPO. CPOs en circulación promedio representados en millones.

Por favor referirse a la página 7 para información de los CPOs en circulación a final del trimestre.

* Porcentaje de variación comparable ajustado por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias.

⁽¹⁾En los periodos de Enero a Marzo 2018, los efectos de las acciones potencialmente dilutivas generan antidilución; por tal motivo, no existe cambio entre la pérdida por acción básica y la pérdida por acción diluida reportadas.

Las **ventas netas consolidadas** durante el primer trimestre de 2018 alcanzaron 3,381 millones de dólares, representando un incremento de 8%, o un aumento de 2% de forma comparable para las operaciones existentes ajustadas por fluctuaciones cambiarias comparadas con el primer trimestre de 2017. El aumento en términos comparables es resultado de mejores precios para nuestros productos en moneda local en México, Estados Unidos, la región de Europa y la región de Asia, Medio Oriente y África, así como mayores volúmenes de cemento en nuestras regiones de Estados Unidos y Asia, Medio Oriente y África.

El **costo de ventas** como porcentaje de ventas netas aumentó en 0.4pp durante el primer trimestre de 2018 comparado con el mismo periodo del año anterior, de 67.8% a 68.2%. El aumento fue impulsado principalmente por mayores costos de energía.

Gastos de operación como porcentaje de ventas netas aumentaron en 0.9pp durante el primer trimestre de 2018 con relación al mismo periodo del año anterior, de 21.0% a 21.9%. El incremento fue debido principalmente a mayores costos de distribución.

El **flujo de operación (Operating EBITDA)** disminuyó en 4% a 535 millones de dólares durante el primer trimestre de 2018 en comparación con el mismo periodo del año anterior o una disminución de 6% en términos comparables para las operaciones existentes ajustadas por fluctuaciones cambiarias. La disminución en términos comparables se debe a menores contribuciones de nuestras regiones de Centro, Sudamérica y el Caribe, Europa, Estados Unidos y Asia, Medio Oriente y África, parcialmente contrarrestadas por mayores contribuciones de México.

El **margen de flujo de operación** disminuyó en 1.9pp, de 17.7% en el primer trimestre de 2017 a 15.8% este trimestre.

La **ganancia (pérdida) en instrumentos financieros** para el trimestre fue una ganancia de 34 millones de dólares, resultado principalmente de instrumentos derivados relacionados a las acciones de CEMEX y GCC.

El **resultado por fluctuación cambiaria** para el trimestre fue una pérdida de 82 millones de dólares, debida principalmente a la fluctuación del peso mexicano frente al dólar, parcialmente contrarrestada por la fluctuación del euro y el peso colombiano frente al dólar.

La **utilidad (pérdida) neta de la participación controladora** registró una ganancia de 26 millones de dólares en el primer trimestre de 2018 comparada con una ganancia de 336 millones de dólares en el mismo trimestre de 2017. La pérdida refleja principalmente menores resultados de operación antes de otros gastos, neto, menores otros ingresos, netos, mayor pérdida por fluctuación cambiaria, mayores impuestos a la utilidad, una variación negativa en operaciones discontinuas y menores resultados por instrumentos financieros, parcialmente contrarrestados por menores gastos financieros y una menor utilidad neta de la participación no controladora.

La **deuda total más notas perpetuas** aumentó en 3 millones de dólares durante el trimestre.

México

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2018	2017	% var	% var comparable	2018	2017	% var	% var comparable
Ventas netas	800	725	10%	3%	800	725	10%	3%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	299	267	12%	5%	299	267	12%	5%
Margen de flujo de operación	37.3%	36.8%	0.5pp		37.3%	36.8%	0.5pp	
En millones de dólares, excepto porcentajes.								
Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados			
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre		
Volumen	(4%)	(4%)	5%	5%	8%	8%		
Precio (dólares)	12%	12%	17%	17%	12%	12%		
Precio (moneda local)	5%	5%	10%	10%	5%	5%		

En **México**, durante el primer trimestre de 2018 el volumen de ventas diarias de cemento gris doméstico disminuyó en 1%, mientras que los volúmenes diarios de ventas de concreto y agregados se incrementaron en 8% y 11%, respectivamente. Tanto los precios de cemento gris doméstico como de concreto se incrementaron de manera secuencial en 2% durante el trimestre. Respecto al mismo trimestre del año anterior, los precios de cemento gris doméstico y concreto se incrementaron en 5% y 10%, respectivamente.

La disminución en nuestros volúmenes de cemento durante el primer trimestre se debió principalmente a una base de comparación alta contra el mismo periodo de 2017, en el cual tuvimos varios proyectos de infraestructura en proceso, así como volúmenes relacionados con el ciclo electoral del año pasado. El aumento en nuestros volúmenes de concreto se debió a una actividad favorable en vivienda formal, así como proyectos gubernamentales a nivel local. El sector residencial formal fue el principal impulsor del crecimiento de la demanda de cemento durante el primer trimestre. El sector de autoconstrucción moderó su crecimiento durante el trimestre. En relación con la actividad en infraestructura, nuestros volúmenes disminuyeron durante el primer trimestre reflejando una reducción en la inversión física presupuestaria de la SCT y por una base de comparación alta en el primer trimestre de 2017.

Estados Unidos

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2018	2017	% var	% var comparable	2018	2017	% var	% var comparable
Ventas netas	856	815	5%	7%	856	815	5%	7%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	109	117	(6%)	(4%)	109	117	(6%)	(4%)
Margen de flujo de operación	12.8%	14.4%	(1.6pp)		12.8%	14.4%	(1.6pp)	
En millones de dólares, excepto porcentajes.								
Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados			
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre		
Volumen	4%	4%	8%	8%	5%	5%		
Precio (dólares)	2%	2%	1%	1%	4%	4%		
Precio (moneda local)	2%	2%	1%	1%	4%	4%		

En **Estados Unidos**, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados disminuyeron en 4%, 8% y 5%, respectivamente, durante el primer trimestre de 2018 comparados con el mismo periodo del año anterior. De forma comparable, excluyendo los volúmenes relacionados a la planta de Fairborn, los volúmenes domésticos de cemento gris aumentaron en 5% frente al mismo trimestre del año anterior. De manera comparable, los precios de cemento gris doméstico, concreto y agregados aumentaron en 3%, 1% y 4%, respectivamente, contra el mismo periodo del año anterior.

Nuestro desempeño en volumen, respecto al mismo trimestre del año anterior, fue impulsado principalmente por demanda favorable en los estados del oeste del país. La actividad residencial se mantuvo como impulsor clave de la demanda, con un aumento en las viviendas iniciadas del 8% en comparación con el mismo trimestre del año anterior, con inicios tanto de vivienda unifamiliar como multifamiliar aumentando en 7% y 10%, respectivamente. En el sector industrial y comercial, el gasto en construcción ha aumentado en 3% en los primeros 2 meses del año, con énfasis en hospedaje y comercial. En el sector infraestructura, a pesar de que el gasto se ha mantenido sin cambio en los primeros dos meses del año, el aumento en el otorgamiento de contratos de calles y carreteras durante 2017 fue de 8%.

Centro, Sudamérica y el Caribe

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2018	2017	% var	% var comparable	2018	2017	% var	% var comparable
Ventas netas	464	480	(3%)	(7%)	464	480	(3%)	(7%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	105	133	(21%)	(23%)	105	133	(21%)	(23%)
Margen de flujo de operación	22.6%	27.8%	(5.2pp)		22.6%	27.8%	(5.2pp)	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	(1%)	(1%)	(12%)	(12%)	(5%)	(5%)
Precio (dólares)	1%	1%	(0%)	(0%)	(6%)	(6%)
Precio (moneda local)	1%	1%	(1%)	(1%)	(6%)	(6%)

En nuestra región de Centro, Sudamérica y el Caribe, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris, concreto y agregados disminuyeron 1%, 12%, and 5%, respectivamente, durante el primer trimestre de 2018 y comparado con el mismo periodo del año anterior. En términos comparables, incluyendo las operaciones regionales de TCL durante todo el primer trimestre de 2017, nuestros volúmenes diarios de cemento gris, concreto y agregados disminuyeron durante el trimestre en 4%, 10%, y 5%, respectivamente. Los volúmenes de cemento aumentaron en Costa Rica, El Salvador y Puerto Rico, mientras que los volúmenes de concreto mejoraron en Costa Rica y Guatemala. En términos comparables y en moneda local, nuestros precios de cemento y concreto en la región aumentaron 4% respecto al trimestre anterior, reflejando incremento en precios en todos los países excepto Panamá.

En **Colombia**, durante el primer trimestre, nuestros volúmenes diarios de cemento y concreto disminuyeron en 9% y 14%, respectivamente. Durante el trimestre, el consumo de cemento se vio afectado por un entorno de demanda desfavorable. De manera secuencial, los precios trimestrales de cemento aumentaron 3%, en moneda local, 10% en dólares.

Europa

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2018	2017	% var	% var comparable	2018	2017	% var	% var comparable
Ventas netas	805	737	9%	(5%)	805	737	9%	(5%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	15	32	(52%)	(55%)	15	32	(52%)	(55%)
Margen de flujo de operación	1.9%	4.4%	(2.5pp)		1.9%	4.4%	(2.5pp)	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	(2%)	(2%)	(10%)	(10%)	(10%)	(10%)
Precio (dólares)	16%	16%	19%	19%	16%	16%
Precio (moneda local)	1%	1%	3%	3%	2%	2%

En la región de Europa, nuestros volúmenes domésticos diarios de cemento gris, concreto y agregados disminuyeron 2%, 8% y 9%, respectivamente, durante el primer trimestre de 2018 respecto al mismo periodo del año anterior.

En el **Reino Unido**, nuestros volúmenes domésticos diarios de cemento gris, concreto y agregados disminuyeron 3%, 9% y 8%, respectivamente, durante el primer trimestre de 2018 respecto al mismo periodo del año anterior. La disminución de volumen se debe principalmente al impacto de condiciones climáticas adversas. La actividad en los sectores residencial e infraestructura impulsó la demanda de cemento.

En **España**, nuestros volúmenes domésticos diarios de cemento y concreto aumentaron 5% y 14%, respectivamente, mientras que los volúmenes diarios de agregados disminuyeron en 3% durante el trimestre en comparación con el mismo periodo de 2017. La mejora en la demanda de cemento durante el trimestre refleja una actividad positiva en el sector residencial, apoyada por condiciones crediticias favorables, creación de empleo y demanda acumulada de vivienda. El sector no-residencial continúa su mejora, impulsado por crecimiento en proyectos de turismo, oficinas y actividad industrial.

En **Alemania**, nuestros volúmenes domésticos diarios de cemento gris aumentaron 1% mientras que los volúmenes de concreto y agregados disminuyeron en 10% y 16%, respectivamente, durante el primer trimestre de 2018 en comparación con el mismo periodo del año anterior. Las condiciones climáticas adversas afectaron el crecimiento de volumen para nuestros productos en el trimestre. La actividad de construcción continúa siendo favorable en todos los sectores, sin embargo, la alta demanda ha resultado en limitaciones en la oferta.

En **Polonia**, los volúmenes domésticos diarios de cemento gris y concreto disminuyeron 1% y 13%, respectivamente, mientras que nuestros volúmenes diarios de agregados aumentaron en 7% durante el primer trimestre respecto al periodo comparable de 2017. Nuestros precios de cemento y concreto aumentaron en 4% y 9%, respectivamente, respecto al mismo trimestre del año anterior. La disminución en los volúmenes de cemento y concreto durante el trimestre se debió principalmente a una base de comparación alta además de las condiciones climáticas adversas.

En nuestras operaciones en **Francia**, los volúmenes diarios de concreto y agregados disminuyeron en 9% y 8%, respectivamente, durante el primer trimestre y respecto al mismo periodo del año anterior. Las disminuciones, mayores a las de la industria, se deben a nuestra fuerte presencia en el mercado de París, donde condiciones climáticas adversas afectaron la demanda durante los meses de enero y febrero. Los sectores residencial e infraestructura fueron los principales impulsores de la demanda durante el trimestre.

Asia, Medio Oriente y África

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2018	2017	% var	% var comparable	2018	2017	% var	% var comparable
Ventas netas	375	326	15%	13%	375	326	15%	13%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	62	64	(3%)	(3%)	62	64	(3%)	(3%)
Margen de flujo de operación	16.5%	19.6%	(3.1pp)		16.5%	19.6%	(3.1pp)	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	21%	21%	4%	4%	(2%)	(2%)
Precio (dólares)	(3%)	(3%)	9%	9%	9%	9%
Precio (moneda local)	(1%)	(1%)	4%	4%	3%	3%

Nuestros volúmenes domésticos diarios de cemento gris en la región de Asia, Medio Oriente y África aumentaron en 24% durante el primer trimestre de 2018 respecto al mismo periodo del año anterior.

En **Filipinas**, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris aumentaron 16% durante el primer trimestre de 2018, frente al periodo comparable del año anterior. El aumento en los volúmenes de cemento durante el primer semestre fue soportado por una mejora en la actividad de infraestructura, condiciones climáticas favorables, así como una base de comparación baja contra el primer trimestre de 2017. Durante el trimestre, incrementamos nuestra producción doméstica de cemento e incrementamos los volúmenes liberados reflejando nuestros esfuerzos de descuelle logístico. Los sectores residencial e industrial continúan teniendo un desempeño satisfactorio.

En **Egipto**, nuestros volúmenes domésticos de cemento gris aumentaron 31% durante el primer trimestre de 2018 frente al periodo comparable del año anterior. El crecimiento en volúmenes de cemento durante el trimestre fue debido principalmente a una base de comparación baja en el primer trimestre de 2017, que estuvo altamente afectada por condiciones climáticas adversas y la devaluación de la libra egipcia. Adicionalmente, hubo mayores despachos al bajo Egipto en respuesta al paro temporal de dos plantas de cemento de la región del Sinaí.

Flujo de operación y flujo de efectivo libre

	Enero - Marzo			Primer Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	332	351	(5%)	332	351	(5%)
+ Depreciación y amortización operativa	203	207		203	207	
Flujo de operación	535	557	(4%)	535	557	(4%)
- Gasto financiero neto	173	224		173	224	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	78	58		78	58	
- Inversiones en capital de trabajo	361	371		361	371	
- Impuestos	50	49		50	49	
- Otros gastos	26	12		26	12	
- Flujo de efectivo libre operaciones discontinuas	-	(5)		-	(5)	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	(154)	(152)	(1%)	(154)	(152)	(1%)
- Inversiones en activo fijo estratégicas	9	28		9	28	
Flujo de efectivo libre	(162)	(181)	10%	(162)	(181)	10%

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Durante el trimestre, pagamos el remanente de las notas senior garantizadas por 400 millones de euros con cupón de 4.75% con vencimiento en 2022, así como también las notas senior garantizadas por 341 millones de dólares con cupón de 7.250% con vencimiento en 2021. Además, pagamos el remanente de las notas subordinadas convertibles con cupón de 3.75% que no se convirtieron al vencimiento (marzo 2018). Para fondear el pago de estas notas senior garantizadas, notas convertibles y cubrir el déficit de flujo de caja durante el trimestre, utilizamos la reserva de caja de 350 millones de dólares creada en diciembre de 2017 (para pagar las notas senior garantizadas), dispusimos el remanente de 377 millones de dólares bajo un tramo de nuestro Contrato de Crédito, y utilizamos una porción de nuestro tramo revolvente.

Nuestra deuda incluyendo notas perpetuas refleja un efecto negativo de conversión de tipo de cambio de 79 millones de dólares durante el trimestre.

Información sobre deuda y notas perpetuas

	Primer Trimestre			Cuarto Trimestre	Primer Trimestre		
	2018	2017	% var	2017	2018	2017	
Deuda total ⁽¹⁾	10,902	12,164	(10%)	10,901			
Deuda de corto plazo	4%	7%		12%			
Deuda de largo plazo	96%	93%		88%			
Notas perpetuas	450	439	2%	448			
Deuda Total más notas perpetuas	11,352	12,603	(10%)	11,349			
Efectivo y equivalentes	313	438	(29%)	699			
Deuda neta más notas perpetuas	11,039	12,165	(9%)	10,650			
Deuda Fondeada Consolidada (DFC) ⁽²⁾	10,802	11,258		9,981			
DFC ⁽²⁾ / Flujo de operación ⁽³⁾	4.22	4.07		3.85			
Cobertura de intereses ⁽³⁾ ⁽⁴⁾	3.85	3.30		3.46			
					Denominación de moneda		
					Dólar norteamericano	66%	74%
					Euro	26%	22%
					Peso mexicano	0%	1%
					Otras monedas	7%	3%
					Tasas de interés		
					Fija	59%	74%
					Variable	41%	26%

En millones de dólares, excepto porcentajes y razones financieras.

- (1) Incluye convertibles y arrendamientos financieros, de acuerdo a IFRS.
- (2) La deuda fondeada consolidada de acuerdo a nuestras obligaciones contractuales del Contrato de Crédito.
- (3) Flujo de operación calculado de acuerdo a IFRS.
- (4) Gasto por interés calculado de acuerdo a nuestras obligaciones contractuales del Contrato de Crédito.

Información sobre capital

Las siguientes cantidades están expresadas en términos de CPOs.

Unidades equivalentes de CPOs en circulación al inicio del trimestre	15,086,693,679
Conversión Anticipada de Notas Convertibles 2020	910
Unidades equivalentes de CPOs en circulación al final del trimestre	15,086,694,589

Las acciones en circulación equivalen al total de unidades equivalentes de CPOs de CEMEX menos las acciones en subsidiarias, las cuales al 31 de marzo de 2017 eran 20,541,277.

CEMEX también tiene vigente obligaciones forzosamente convertibles que, al momento de conversión, incrementarán el número de CPOs en circulación en aproximadamente 236 millones, sujeto a ajustes antidilución.

Planes de compensación a largo plazo para ejecutivos

Al 31 de marzo de 2018, los ejecutivos en estos programas tenían un total de 28,790,539 CPOs restringidos, representando el 0.2% del total de CPOs en circulación a dicha fecha.

Instrumentos derivados

La siguiente tabla presenta el valor nominal para cada uno de los tipos de instrumentos derivados, así como el valor de mercado estimado de dichos instrumentos en forma agregada al último día de cada trimestre presentado.

En millones de dólares	Primer Trimestre				Cuarto Trimestre	
	2018		2017		2017	
	Valor nominal	Valor razonable	Valor nominal	Valor razonable	Valor nominal	Valor razonable
Derivados de tipo de cambio ⁽¹⁾	1,216	(55)	639	(22)	1,541	50
Derivados relacionados con capital ^{(2) (5)}	168	1	461	36	168	(13)
Derivado de intercambio de tasas de interés ⁽³⁾	137	15	147	22	137	16
Derivados de combustibles ⁽⁴⁾	67	14	78	7	72	20
	1,588	(25)	1,325	43	1,918	73

- (1) Los derivados por tipo de cambio son utilizados para administrar las exposiciones cambiarias que surgen de las operaciones regulares y de transacciones pronosticadas.
- (2) Hasta el 30 de junio de 2017 los derivados relacionados con capital refieren a opciones sobre las acciones propias de la controladora y al 31 de marzo de 2018 a forwards netos de colateral en efectivo, sobre las acciones de Grupo Cementos de Chihuahua, S.A.B. de C.V.
- (3) Derivado de intercambio de tasas de interés relacionado a nuestros contratos de energía a largo plazo.
- (4) Contratos forwards negociados para cubrir el precio del combustible consumido en ciertas operaciones.
- (5) Según requiere IFRS, el valor de mercado estimado de los derivados relacionados con capital al 31 de marzo de 2018 y 2017 incluye un pasivo de 6 millones de dólares y de 41 millones de dólares, respectivamente, relacionado a un derivado implícito en las obligaciones forzosamente convertibles de CEMEX.

De acuerdo con IFRS, las compañías deben reconocer todos los instrumentos financieros derivados en el balance general como activos o pasivos, a su valor de mercado estimado, con los cambios en dicho valor reconocidos en el estado de resultados del periodo en que ocurren, excepto cuando dichas operaciones son contratadas con fines de cobertura de flujos de efectivo, en cuyo caso los cambios del valor de mercado estimado de dichos instrumentos derivados relacionados son reconocidos temporalmente en el capital y luego reclasificados al estado de resultados compensando los efectos del instrumento cubierto conforme los efectos de dicho instrumento son reconocidos en el estado de resultados, y/o transacciones relacionadas con coberturas netas de inversión, en cuyo caso los cambios en el valor de mercado estimado son reconocidos directamente en capital como parte del efecto de conversión de moneda, y son reclasificados al estado de resultados solo hasta la venta de la inversión neta. Al 31 de marzo de 2018, en relación con el reconocimiento del valor razonable estimado de su portafolio de derivados, CEMEX reconoció incrementos en sus activos y pasivos, los cuales resultaron en un pasivo neto de 25 millones de dólares, incluyendo un pasivo por 6 millones de dólares correspondientes a un derivado implícito relacionado con nuestras obligaciones forzosamente convertibles, que en función de nuestros acuerdos de deuda, son presentados netos del activo asociado con los instrumentos financieros derivados.

Cifras Consolidadas

CEMEX, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias
(En miles de dólares, excepto cantidades por CPO)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2018	2017	% var	% var comparable	2018	2017	% var	% var comparable
Ventas netas	3,380,543	3,142,147	8%	2%	3,380,543	3,142,147	8%	2%
Costo de ventas	(2,306,823)	(2,130,471)	(8%)		(2,306,823)	(2,130,471)	(8%)	
Utilidad bruta	1,073,720	1,011,676	6%	1%	1,073,720	1,011,676	6%	1%
Gastos de operación	(741,559)	(661,141)	(12%)		(741,559)	(661,141)	(12%)	
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	332,161	350,535	(5%)	(6%)	332,161	350,535	(5%)	(6%)
Otros gastos, neto	1,757	139,690	(99%)		1,757	139,690	(99%)	
Resultado de operación	333,917	490,226	(32%)		333,917	490,226	(32%)	
Gastos financieros	(186,170)	(268,587)	31%		(186,170)	(268,587)	31%	
Otros (gastos) productos financieros, neto	(56,687)	23,969	N/A		(56,687)	23,969	N/A	
Productos financieros	4,739	4,762	(0%)		4,739	4,762	(0%)	
Resultado por instrumentos financieros, neto	33,792	97,776	(65%)		33,792	97,776	(65%)	
Resultado por fluctuación cambiaria	(82,141)	(65,795)	(25%)		(82,141)	(65,795)	(25%)	
Efectos del valor presente neto en activos y pasivos, neto y otros	(13,078)	(12,774)	(2%)		(13,078)	(12,774)	(2%)	
Ganancia (pérdida) en participación de asociadas	1,678	1,878	(11%)		1,678	1,878	(11%)	
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad	92,738	247,486	(63%)		92,738	247,486	(63%)	
Impuestos a la utilidad	(52,919)	(45,258)	(17%)		(52,919)	(45,258)	(17%)	
Utilidad (pérdida) neta de operaciones continuas	39,819	202,229	(80%)		39,819	202,229	(80%)	
Operaciones discontinuas	(0)	152,781	N/A		(0)	152,781	N/A	
Utilidad (pérdida) neta consolidada	39,819	355,009	(89%)		39,819	355,009	(89%)	
Participación no controladora	13,859	19,105	(27%)		13,859	19,105	(27%)	
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	25,960	335,904	(92%)		25,960	335,904	(92%)	
Flujo de Operación (EBITDA)	534,855	557,344	(4%)	(6%)	534,855	557,344	(4%)	(6%)
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas por CPO	0.00	0.01	(86%)		0.00	0.01	(86%)	
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuas por CPO	(0.00)	0.01	N/A		(0.00)	0.01	N/A	

BALANCE GENERAL	Al 31 de marzo		
	2018	2017	% var
Activo Total	29,108,909	29,135,850	(0%)
Efectivo y equivalentes de efectivo	313,041	438,010	(29%)
Clientes, neto de estimaciones por incobrables	1,716,973	1,662,908	3%
Otras cuentas por cobrar	221,859	304,708	(27%)
Inventarios, neto	1,017,816	1,005,311	1%
Activos mantenidos para su venta	77,742	405,826	(81%)
Otros activos circulantes	195,915	206,415	(5%)
Activo circulante	3,543,346	4,023,179	(12%)
Propiedades, maquinaria y equipo, neto	12,020,284	11,650,802	3%
Otros activos	13,545,278	13,461,869	1%
Pasivo total	18,143,583	19,052,988	(5%)
Pasivos mantenidos para su venta	-	26,963	(100%)
Otros pasivos circulantes	4,836,248	4,680,106	3%
Pasivo circulante	4,836,248	4,707,069	3%
Pasivo largo plazo	9,823,233	10,691,136	(8%)
Otros pasivos	3,484,101	3,654,783	(5%)
Capital contable total	10,965,326	10,082,862	9%
Participación no controladora e instrumentos perpetuos	1,566,093	1,448,083	8%
Total de la participación controladora	9,399,233	8,634,779	9%

Cifras Consolidadas

CEMEX, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

(En miles de pesos nominales, excepto cantidades por CPO)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Marzo			Primer Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Ventas netas	62,810,484	62,497,307	1%	62,810,484	62,497,307	1%
Costo de ventas	(42,860,772)	(42,375,074)	(1%)	(42,860,772)	(42,375,074)	(1%)
Utilidad bruta	19,949,712	20,122,234	(1%)	19,949,712	20,122,234	(1%)
Gastos de operación	(13,778,164)	(13,150,087)	(5%)	(13,778,164)	(13,150,087)	(5%)
Resultado de operación antes de otros gastos, neto	6,171,548	6,972,147	(11%)	6,171,548	6,972,147	(11%)
Otros gastos, neto	32,638	2,778,442	(99%)	32,638	2,778,442	(99%)
Resultado de operación	6,204,186	9,750,589	(36%)	6,204,186	9,750,589	(36%)
Gastos financieros	(3,459,033)	(5,342,198)	35%	(3,459,033)	(5,342,198)	35%
Otros (gastos) productos financieros, neto	(1,053,247)	476,751	N/A	(1,053,247)	476,751	N/A
Productos financieros	88,055	94,722	(7%)	88,055	94,722	(7%)
Resultado por instrumentos financieros, neto	627,860	1,944,764	(68%)	627,860	1,944,764	(68%)
Resultado por fluctuación cambiaria	(1,526,181)	(1,308,662)	(17%)	(1,526,181)	(1,308,662)	(17%)
Efectos del valor presente neto en activos y pasivos, neto y otros	(242,981)	(254,073)	4%	(242,981)	(254,073)	4%
Ganancia (pérdida) en participación de asociadas	31,174	37,358	(17%)	31,174	37,358	(17%)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad	1,723,079	4,922,500	(65%)	1,723,079	4,922,500	(65%)
Impuestos a la utilidad	(983,237)	(900,175)	(9%)	(983,237)	(900,175)	(9%)
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	739,842	4,022,326	(82%)	739,842	4,022,326	(82%)
Operaciones discontinuas	(0)	3,038,805	N/A	(0)	3,038,805	N/A
Utilidad (pérdida) neta consolidada	739,842	7,061,131	(90%)	739,842	7,061,131	(90%)
Participación no controladora	257,500	379,995	(32%)	257,500	379,995	(32%)
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	482,341	6,681,135	(93%)	482,341	6,681,135	(93%)
Flujo de Operación (EBITDA)	9,937,599	11,085,570	(10%)	9,937,599	11,085,570	(10%)
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas por CPO	0.03	0.25	(87%)	0.03	0.25	(87%)
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuas por CPO	(0.00)	0.20	N/A	(0.00)	0.20	N/A

BALANCE GENERAL	Al 31 de marzo		
	2018	2017	% var
Activo total	532,984,117	545,714,470	(2%)
Efectivo y equivalentes de efectivo	5,731,786	8,203,936	(30%)
Clientes, neto de estimaciones por incobrables	31,437,770	31,146,267	1%
Otras cuentas por cobrar	4,062,238	5,707,183	(29%)
Inventarios, neto	18,636,205	18,829,484	(1%)
Activos mantenidos para su venta	1,423,459	7,601,129	(81%)
Otros activos circulantes	3,587,209	3,866,151	(7%)
Activo circulante	64,878,667	75,354,149	(14%)
Propiedades, maquinaria y equipo, neto	220,091,406	218,219,521	1%
Otros activos	248,014,044	252,140,800	(2%)
Pasivo total	332,209,001	356,862,465	(7%)
Pasivos mantenidos para su venta	-	505,013	(100%)
Otros pasivos circulantes	88,551,709	87,658,388	1%
Pasivo circulante	88,551,709	88,163,400	0%
Pasivo largo plazo	179,863,404	200,244,984	(10%)
Otros pasivos	63,793,888	68,454,080	(7%)
Capital contable total	200,775,116	188,852,005	6%
Participación no controladora e instrumentos perpetuos	28,675,154	27,122,591	6%
Total de la participación controladora	172,099,962	161,729,414	6%

Resumen Operativo por País

En miles de dólares

VENTAS NETAS	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2018	2017	% var	% var comparable	2018	2017	% var	% var comparable
México	800,035	725,365	10%	3%	800,035	725,365	10%	3%
Estados Unidos	855,521	814,578	5%	7%	855,521	814,578	5%	7%
Centro, Sudamérica y el Caribe	463,995	479,710	(3%)	(7%)	463,995	479,710	(3%)	(7%)
Europa	804,950	736,593	9%	(5%)	804,950	736,593	9%	(5%)
Asia, Medio Oriente y África	375,111	326,014	15%	13%	375,111	326,014	15%	13%
Otras y eliminaciones intercompañía	80,930	59,887	35%	45%	80,930	59,887	35%	45%
TOTAL	3,380,543	3,142,147	8%	2%	3,380,543	3,142,147	8%	2%

UTILIDAD BRUTA

México	436,744	376,731	16%	8%	436,744	376,731	16%	8%
Estados Unidos	205,951	194,562	6%	7%	205,951	194,562	6%	7%
Centro, Sudamérica y el Caribe	166,005	187,713	(12%)	(13%)	166,005	187,713	(12%)	(13%)
Europa	154,633	149,007	4%	(9%)	154,633	149,007	4%	(9%)
Asia, Medio Oriente y África	104,706	105,115	(0%)	(1%)	104,706	105,115	(0%)	(1%)
Otras y eliminaciones intercompañía	5,681	(1,452)	N/A	N/A	5,681	(1,452)	N/A	N/A
TOTAL	1,073,720	1,011,676	6%	1%	1,073,720	1,011,676	6%	1%

RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO

México	270,095	238,426	13%	6%	270,095	238,426	13%	6%
Estados Unidos	34,737	29,803	17%	28%	34,737	29,803	17%	28%
Centro, Sudamérica y el Caribe	82,986	111,489	(26%)	(28%)	82,986	111,489	(26%)	(28%)
Europa	(34,830)	(12,335)	(182%)	(133%)	(34,830)	(12,335)	(182%)	(133%)
Asia, Medio Oriente y África	46,557	48,502	(4%)	(5%)	46,557	48,502	(4%)	(5%)
Otras y eliminaciones intercompañía	(67,385)	(65,351)	(3%)	12%	(67,385)	(65,351)	(3%)	12%
TOTAL	332,161	350,535	(5%)	(6%)	332,161	350,535	(5%)	(6%)

Resumen Operativo por País

Flujo de operación en miles de dólares. Margen de flujo de operación como porcentaje de ventas netas.

FLUJO DE OPERACIÓN (Op. EBITDA)	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2018	2017	% var	% var comparable	2018	2017	% var	% var comparable
México	298,614	267,063	12%	5%	298,614	267,063	12%	5%
Estados Unidos	109,431	116,905	(6%)	(4%)	109,431	116,905	(6%)	(4%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	104,720	133,286	(21%)	(23%)	104,720	133,286	(21%)	(23%)
Europa	15,429	32,464	(52%)	(55%)	15,429	32,464	(52%)	(55%)
Asia, Medio Oriente y África	62,001	63,800	(3%)	(3%)	62,001	63,800	(3%)	(3%)
<i>Otras y eliminaciones intercompañía</i>	<i>(55,342)</i>	<i>(56,175)</i>	<i>1%</i>	<i>19%</i>	<i>(55,342)</i>	<i>(56,175)</i>	<i>1%</i>	<i>19%</i>
TOTAL	534,855	557,344	(4%)	(6%)	534,855	557,344	(4%)	(6%)

MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN (Op. EBITDA)

México	37.3%	36.8%		37.3%	36.8%
Estados Unidos	12.8%	14.4%		12.8%	14.4%
Centro, Sudamérica y el Caribe	22.6%	27.8%		22.6%	27.8%
Europa	1.9%	4.4%		1.9%	4.4%
Asia, Medio Oriente y África	16.5%	19.6%		16.5%	19.6%
TOTAL	15.8%	17.7%		15.8%	17.7%

Resumen Volúmenes

Volumen consolidado

Cemento y agregados: Miles de toneladas métricas.

Concreto: Miles de metros cúbicos.

	Enero - Marzo			Primer Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Volumen de cemento consolidado ⁽¹⁾	16,142	15,932	1%	16,142	15,932	1%
Volumen de concreto consolidado	12,224	12,229	(0%)	12,224	12,229	(0%)
Volumen de agregados consolidado	33,402	33,910	(1%)	33,402	33,910	(1%)

Volumen por país

	Enero - Marzo 2018 vs. 2017	Primer Trimestre 2018 vs. 2017	Primer Trimestre 2018 vs. Cuarto Trimestre 2017
CEMENTO GRIS DOMESTICO			
México	(4%)	(4%)	(5%)
Estados Unidos	4%	4%	(4%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	(1%)	(1%)	(2%)
Europa	(2%)	(2%)	(20%)
Asia, Medio Oriente y África	21%	21%	3%

CONCRETO

México	5%	5%	2%
Estados Unidos	8%	8%	1%
Centro, Sudamérica y el Caribe	(12%)	(12%)	(5%)
Europa	(10%)	(10%)	(20%)
Asia, Medio Oriente y África	4%	4%	(4%)

AGREGADOS

México	8%	8%	(4%)
Estados Unidos	5%	5%	(3%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	(5%)	(5%)	(1%)
Europa	(10%)	(10%)	(19%)
Asia, Medio Oriente y África	(2%)	(2%)	(7%)

⁽¹⁾ Volumen de cemento consolidado incluye volumen doméstico y de exportación de cemento gris, cemento blanco, cemento especial, mortero y clinker.

Resumen de Precios

Variación en Dólares

	Enero - Marzo 2018 vs. 2017	Primer Trimestre 2018 vs. 2017	Primer Trimestre 2018 vs. Cuarto Trimestre 2017
CEMENTO GRIS DOMESTICO			
México	12%	12%	5%
Estados Unidos	2%	2%	(0%)
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	1%	1%	5%
Europa (*)	16%	16%	9%
Asia, Medio Oriente y África (*)	(3%)	(3%)	5%

CONCRETO

México	17%	17%	5%
Estados Unidos	1%	1%	1%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	(0%)	(0%)	7%
Europa (*)	19%	19%	9%
Asia, Medio Oriente y África (*)	9%	9%	4%

AGREGADOS

México	12%	12%	9%
Estados Unidos	4%	4%	4%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	(6%)	(6%)	1%
Europa (*)	16%	16%	12%
Asia, Medio Oriente y África (*)	9%	9%	8%

Variación en Moneda Local

	Enero - Marzo 2018 vs. 2017	Primer Trimestre 2018 vs. 2017	Primer Trimestre 2018 vs. Cuarto Trimestre 2017
CEMENTO GRIS DOMESTICO			
México	5%	5%	2%
Estados Unidos	2%	2%	(0%)
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	1%	1%	4%
Europa (*)	1%	1%	4%
Asia, Medio Oriente y África (*)	(1%)	(1%)	6%

CONCRETO

México	10%	10%	2%
Estados Unidos	1%	1%	1%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	(1%)	(1%)	4%
Europa (*)	3%	3%	5%
Asia, Medio Oriente y África (*)	4%	4%	4%

AGREGADOS

México	5%	5%	6%
Estados Unidos	4%	4%	4%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	(6%)	(6%)	(2%)
Europa (*)	2%	2%	7%
Asia, Medio Oriente y África (*)	3%	3%	8%

(*) Precio promedio ponderado por volumen.

Nuevas IFRS adoptadas el 2018

IFRS 9, Instrumentos financieros: clasificación y valuación (“IFRS 9”)

La IFRS 9 establece los lineamientos relacionados con la clasificación y valuación de los activos y pasivos financieros, la contabilización de pérdidas de crédito esperadas en los activos financieros y los compromisos para extender crédito de la entidad, así como los requerimientos asociados a la contabilidad de coberturas; y reemplazó a la IAS 39, Instrumentos financieros: reconocimiento y valuación (“IAS 39”) en su totalidad. La IFRS 9 fue adoptada el 1 de enero de 2018 en forma prospectiva. Entre otros aspectos, la IFRS 9 implementó las categorías de clasificación de activos financieros de: 1) costo amortizado, que integró básicamente las categorías de mantenidos a vencimiento y préstamos y cuentas por cobrar de la IAS 39; 2) valor razonable a través de la utilidad integral, similar a la categoría de disponibles para la venta de la IAS 39; y 3) valor razonable a través del estado de resultados, con la misma definición de la IAS 39. La adopción de las nuevas categorías de clasificación no representó ningún efecto significativo en los resultados de operación y situación financiera de CEMEX.

En adición, bajo el nuevo modelo de deterioro por pérdida de crédito esperada, las pérdidas por deterioro por la totalidad de la duración de los activos financieros, incluyendo cuentas por cobrar a clientes, se reconocen cuando se origina el activo, y en cada fecha subsecuente de reporte, aún sin ocurrir un evento de crédito o si la pérdida aún no ha sido incurrida, considerando para su cuantificación, el historial de pérdidas y condiciones actuales, así como proyecciones razonables y justificables que afecten la cobrabilidad. En este respecto, CEMEX implementó un modelo de pérdida de crédito esperada aplicable a sus cuentas por cobrar comerciales que considera el desempeño histórico, así como el riesgo de crédito y comportamiento esperado de cada grupo de clientes. Los efectos por la adopción de la IFRS 9 el 1 de enero de 2018 en relación con el nuevo modelo de pérdida de crédito esperada, representaron un incremento en la reserva de cuentas incobrables al 1 de enero de 2018 por aproximadamente \$520 millones de pesos el cual se reconoció contra el capital contable.

En relación con la contabilidad de coberturas bajo la IFRS 9, se mantienen las mismas categorías contables de coberturas de flujos de efectivo, coberturas del valor razonable y coberturas de una inversión neta establecidas en la IAS 39, así como el requerimiento de reconocer la porción inefectiva de la cobertura en forma inmediata en el estado de resultados, no obstante, se hacen más flexibles los requisitos para calificar una transacción de cobertura. La adopción de los cambios en la contabilidad de coberturas no representó ningún efecto significativo en los resultados de operación y situación financiera de CEMEX.

IFRS 15, Ingresos por contratos con clientes (“IFRS 15”)

Bajo la IFRS 15, una entidad reconoce ingresos para evidenciar la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes, por un monto que refleja la contraprestación que la entidad espera ganar a cambio, identificando: a) el (los) contrato(s) con el cliente (acuerdos que crean derechos y obligaciones exigibles); b) los distintos entregables dentro del contrato (promesas) y contabilizarlos por separado; c) la determinación del precio de la transacción (monto establecido que la empresa espera tener derecho a cambio de la transferencia de los bienes y servicios prometidos); d) la distribución del precio de la transacción a cada entregable con base en los precios de venta relativos en forma individual de cada bien o servicio; y e) reconociendo los ingresos cuando (o en la medida que) la entidad satisface los entregables mediante la transferencia al cliente del control sobre los bienes y servicios prometidos. Un entregable puede ser satisfecho en un punto en el tiempo (comúnmente en la venta de bienes) o durante un periodo de tiempo (comúnmente en la venta de servicios y contratos de construcción). La IFRS 15 fue adoptada el 1 de enero de 2018, utilizando el enfoque retrospectivo, sin representar ningún efecto significativo en los resultados de operación y situación financiera de CEMEX.

Entre otros efectos menores, los principales cambios bajo IFRS 15 aplicables a CEMEX refieren a: a) diversas reclasificaciones requeridas para cumplir con las nuevas cuentas del estado de situación financiera; b) los reembolsos y/o descuentos ofrecidos al cliente en una transacción de venta que son redimibles por el cliente en una transacción de compra posterior, se consideran entregables diferentes, en lugar de costos futuros, y una porción del precio de venta de la transacción asignada a dichas promesas debe ser diferida hasta que la misma sea redimida o expire; y c) los premios (puntos) ofrecidos a los clientes a través de sus compras bajo programas de lealtad que son redimibles en el futuro por bienes o servicios, también representan entregables diferentes, en lugar de costos futuros, y una porción del precio de venta de las transacciones asignada a dichos puntos debe ser diferida hasta que los puntos sean redimidos o expiren. Estos efectos y ajustes no fueron materiales.

Con base en el enfoque retrospectivo, la adopción de la IFRS 15 modificó las cifras de los estados financieros comparativos por el periodo de tres meses terminado al 31 de marzo de 2017, como sigue:

INFORMACIÓN SELECTA
ESTADO DE RESULTADOS

(Millones de pesos)	Ene-Mar	Primer Trimestre
Ingresos, original	62,387.0	62,387.0
Adopción IFRS 15	(9.1)	(9.1)
Reclasificación Croacia	119.4	119.4
Ingresos reportados	62,497.3	62,497.3

INFORMACIÓN SELECTA
BALANCE GENERAL

(Millones de pesos)	Clientes, neto	Al 31 de marzo de 2017		
		Otros pasivos de corto plazo	Otros pasivos de largo plazo	Capital contable consolidado
Saldo original	30,822.2	87,096.3	68,346.2	188,852.0
Adopción IFRS 15	75.9	84.7	0.3	(9.1)
Reclasificación Croacia	248.2	477.4	107.6	-
Saldo reportado	31,146.3	87,658.4	68,454.1	188,842.9

Operaciones Discontinuas, Otros Grupos de Activos para la Venta y Activos Mantenidos para la Venta

Operaciones Discontinuas

El 30 de junio de 2017, CEMEX anunció que, tras recibir la aprobación de los reguladores, una de sus subsidiarias en Estados Unidos cerró la venta de su negocio de materiales de construcción en el noroeste del Pacífico de los Estados Unidos, el cual consiste en operaciones de agregados, asfalto y concreto en Oregon y Washington a Cadman Materials, Inc., parte de Lehigh Hanson, Inc. y subsidiaria en Estados Unidos de HeidelbergCement Group, por aproximadamente 150 millones de dólares. Considerando la disposición completa de sus negocios en el noroeste del Pacífico, sus operaciones por el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2017, incluidas en el estado de resultados comparativo fueron reclasificadas netas de impuestos al renglón de "Operaciones discontinuas".

El 28 de noviembre de 2016, CEMEX anunció que una de sus subsidiarias en los Estados Unidos firmó un acuerdo definitivo con Quikrete Holdings, Inc. ("Quikrete") para la venta de su División de Tubos de Concreto Reforzados (la "División de Tubos de Concreto") en dicho país por aproximadamente US\$500 millones más US\$40 millones adicionales como consideración contingente sujeta a desempeño futuro. El 31 de enero de 2017, después del cumplimiento satisfactorio de ciertas condiciones precedentes incluyendo la aprobación de las autoridades, CEMEX anunció el cierre de la venta a Quikrete en acuerdo con las condiciones de precio acordadas. Considerando la disposición de la División de Tubos de Concreto completa, sus operaciones por el periodo de un mes terminado el 31 de enero de 2017, incluidas en el estado de resultados comparativo fueron reclasificadas netas de impuestos al renglón de "Operaciones discontinuas". CEMEX determinó una ganancia neta en venta de estos activos por aproximadamente US\$148, reconocida durante enero de 2017 como parte de las operaciones discontinuas, la cual incluyó la distribución proporcional de aproximadamente US\$260 millones de crédito mercantil.

En relación con un acuerdo firmado entre CEMEX y Duna-Dráva Cement el 12 de agosto de 2015 para la venta de sus operaciones en Croacia, incluyendo activos en Bosnia y Herzegovina, Montenegro y Serbia (en conjunto las "Operaciones en Croacia"), CEMEX reportó sus Operaciones en Croacia netas de impuestos en el renglón de "Operaciones discontinuas" hasta el primer trimestre de 2017. El 5 de abril de 2017, CEMEX anunció que la Comisión Europea resolvió no permitir a Duna-Dráva Cement adquirir las operaciones antes mencionadas. Como resultado, la transacción se canceló y CEMEX decidió mantener las Operaciones en Croacia bajo su gestión. Por el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2017, las Operaciones en Croacia se presentan renglón por renglón en el estado de resultados comparativo.

La siguiente tabla presenta información combinada condensada del estado de resultados de las operaciones discontinuas de CEMEX principalmente: a) la División de Tubos de Concreto por el periodo de un mes terminado el 31 de enero de 2017; y b) el negocio de materiales de construcción en el noroeste del Pacífico de los Estados Unidos por el periodo de tres meses terminando el 31 de marzo de 2017:

ESTADO DE RESULTADOS (Millones de pesos)	Ene-Mar		Primer Trimestre	
	2018	2017	2018	2017
Ventas	-	966	-	966
Costos y gastos de operación	-	(989)	-	(989)
Otros gastos, neto	-	(2)	-	(2)
Resultado financiero neto y otros	-	(1)	-	(1)
Utilidad antes de impuestos	-	(27)	-	(27)
Impuestos a la utilidad	-	-	-	-
Utilidad (pérdida) neta	-	(27)	-	(27)
Utilidad neta no controladora	-	-	-	-
Utilidad neta controladora	-	(27)	-	(27)
Resultado neto en venta	-	3,066	-	3,066
Operaciones discontinuas	-	3,039	-	3,039

Otros Grupos de Activos para la Venta

Otros grupos de activos para la venta no representan la desincorporación de un sector o línea de negocio completa y, debido a las actividades continuas remanentes y el tamaño relativo, no se consideran como operaciones discontinuas y fueron consolidados por CEMEX renglón por renglón en los estados de resultados hasta su fecha de venta. Los principales grupos de activos son los siguientes:

El 12 de septiembre de 2016, CEMEX anunció que una de sus subsidiarias en los Estados Unidos firmó un acuerdo definitivo con Eagle Materials, Inc. ("Eagle Materials") para la venta de su planta de cemento en Fairborn, Ohio y su terminal de cemento en Columbus, Ohio por aproximadamente US\$400 millones. La planta de Fairborn tiene una capacidad de producción anual de 730 mil toneladas. El 10 de febrero de 2017, CEMEX anunció que dicha subsidiaria cerró la venta de estos activos. El estado de resultados comparativo de CEMEX por el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2017, incluyen las operaciones de la planta de cemento en Fairborn y la terminal en Columbus, consolidadas renglón por renglón, por el periodo del 1 de enero hasta su venta el 10 de febrero de 2017. CEMEX determinó una ganancia neta en venta de estos activos por aproximadamente US\$188 millones, reconocida durante febrero de 2017 como parte de Otros gastos, neto, la cual incluyó la distribución proporcional de aproximadamente US\$211 millones de crédito mercantil.

La siguiente tabla presenta información selecta combinada del estado de resultados de los activos netos vendidos a Eagle Materials por el periodo en 2017 hasta su venta el 10 de febrero:

INFORMACIÓN SELECTA (Millones de pesos)	Ene-Mar		Primer Trimestre	
	2018	2017	2018	2017
Ventas	-	86	-	86
Costos y gastos de operación	-	(71)	-	(71)
Utilidad de operación antes de otros gastos, neto	-	15	-	15

Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

De acuerdo con IFRS, a partir del 1 de enero de 2008, CEMEX convierte los estados financieros de subsidiarias en el extranjero utilizando los tipos de cambio a la fecha de reporte para las cuentas del balance general, y los tipos de cambio de cada mes para las cuentas del estado de resultados. CEMEX reporta sus resultados consolidados en pesos mexicanos.

Para conveniencia del lector, a partir del 30 de junio de 2008 las cantidades en dólares de los estados financieros consolidados se determinaron convirtiendo los montos en pesos nominales al cierre de cada trimestre utilizando el tipo de cambio promedio peso / dólar para cada trimestre. Los tipos de cambio utilizados para convertir los resultados del tercer trimestre de 2017 y del tercer trimestre de 2016 fueron de 17.98 y 18.98 pesos por dólar, respectivamente.

Las cantidades por país son presentadas en dólares para conveniencia del lector. Las cantidades en dólares para México, al 30 de septiembre de 2017 y al 30 de septiembre de 2016 pueden ser reconvertidas a su moneda local multiplicando las cantidades en dólares por los tipos de cambio promedio correspondientes para 2017 y 2016 mostrados en la tabla presentada abajo.

Integración de regiones

La región *Centro, Sudamérica y el Caribe* incluye las operaciones de CEMEX en Argentina, Bahamas, Brasil, Colombia, Costa Rica, República Dominicana, El Salvador, Guatemala, Haití, Jamaica, Trinidad & Tobago, Barbados, Nicaragua, Panamá, Perú y Puerto Rico, así como nuestras operaciones de trading en el Caribe.

La región de *Europa* incluye las operaciones en España, Croacia, República Checa, Francia, Alemania, Letonia, Polonia, y el Reino Unido, así como operaciones de trading en varios países nórdicos.

La región de *Asia, Medio Oriente y África* incluye las operaciones en Egipto, Emiratos Árabes Unidos, Israel y Filipinas.

Definiciones

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Deuda neta equivale a la deuda total (deuda total más bonos convertibles y arrendamientos financieros) menos efectivo e inversiones temporales.

Flujo de operación equivale al resultado de operación antes de otros gastos, neto, más depreciación y amortización operativa.

Flujo de efectivo libre se calcula como flujo de operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y estratégicas,

cambio en capital de trabajo, impuestos pagados, y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados el pago de cupones de nuestros instrumentos perpetuos).

IFRS Normas Internacionales de Información Financiera, tal como las emite el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad ("ISAB").

Inversiones en activo fijo estratégico inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas de la empresa.

pp equivale a puntos porcentuales

precios todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a nuestros precios para nuestros productos.

% var porcentaje de variación

% var comparable porcentaje de variación comparable ajustado por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias.

Utilidad por CPO

Para el cálculo de utilidad por CPO, el número promedio de CPOs utilizado fue de 15,379 millones para el tercer trimestre de 2017; 15,089 millones para los primeros nueve meses del 2017; 14,897 millones para el tercer trimestre de 2016 y 14,857 millones para los primeros nueve meses del 2016.

De acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad 33 (IAS 33) Utilidad por acción, el promedio ponderado de acciones en circulación se determinó considerando el número de días dentro del periodo contable en que estuvieron en circulación las acciones, incluyendo las que se derivaron de eventos corporativos que modificaron la estructura de capital durante el periodo, tales como aumento en el número de acciones que integran el capital social por oferta pública y dividendos en acciones o capitalización de utilidades acumuladas así como las acciones potencialmente dilutivas (derivadas de opciones de compra, opciones restringidas de compra y las acciones del bono convertible mandatorio). Las acciones emitidas como resultado de dividendos en acciones, capitalización de utilidades y acciones dilutivas son consideradas como si se hubieran emitido al principio del periodo.

Tipos de cambio	Enero - Marzo		Primer Trimestre		Primer Trimestre	
	2018 Promedio	2017 Promedio	2018 Promedio	2017 Promedio	2018 Fin de periodo	2017 Fin de periodo
Peso	18.58	19.89	18.58	19.89	18.31	18.73
Euro	0.8124	0.9391	0.8124	0.9391	0.813	0.938
Libra Esterlina	0.7131	0.801	0.7131	0.8010	0.7131	0.7981

Datos en unidades de moneda local por dólar americano.



2018

Resultados del Primer Trimestre

Esta presentación contiene declaraciones sobre el futuro dentro del contexto de las leyes bursátiles federales de los Estados Unidos de América. CEMEX, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias directas e indirectas ("CEMEX") tienen la intención, pero no se limitan a, que estas declaraciones sobre el futuro sean cubiertas por las disposiciones de protección legal para declaraciones sobre el futuro contempladas en las leyes bursátiles federales de los Estados Unidos de América. En algunos casos, estas declaraciones pueden ser identificadas por el uso de palabras referentes al futuro tales como "podría," "debería," "podrá," "anticipar," "estimar," "esperar," "planear," "creer," "predecir," "posible" y "pretender" u otras palabras similares. Estas declaraciones sobre el futuro reflejan las expectativas y proyecciones actuales de CEMEX sobre los eventos futuros basándonos en nuestro conocimiento de los hechos y circunstancias presentes y supuestos sobre eventos futuros. Estas declaraciones incluyen necesariamente riesgos e incertidumbres que pudieran causar que los resultados actuales difieran significativamente de las expectativas de CEMEX. Algunos de estos riesgos, incertidumbres y otros factores importantes que pudieran causar que estos resultados difieran, o que de alguna forma pudieran tener un impacto sobre CEMEX o las subsidiarias de CEMEX, incluyen, pero no se limitan a, la actividad cíclica del sector de la construcción; la exposición de CEMEX a otros sectores que tienen un impacto sobre el negocio de CEMEX, tales como el sector de energía; competencia; las condiciones generales políticas, económicas y de negocio en los mercados en los cuales CEMEX opera; el ambiente regulatorio, incluyendo normas y reglamentos relacionados con el medio ambiente, impuestos, competencia económica y adquisiciones; la capacidad de CEMEX para satisfacer sus obligaciones bajo sus contratos de deuda materiales, las actas de emisión que gobiernan las notas preferentes garantizadas y otros instrumentos de deuda de CEMEX; el refinanciamiento esperado de la deuda existente; el impacto de la calificación de la deuda de CEMEX por debajo del grado de inversión en nuestro costo de capital; la capacidad de CEMEX para completar ventas de activos, integrar en su totalidad a negocios recientemente adquiridos, alcanzar ahorros en costos de las iniciativas de CEMEX para la reducción de costos e implementar las iniciativas globales de CEMEX para precios para los productos de CEMEX; la dependencia en aumento de infraestructura de tecnología de la información para facturación de ventas, abasto, estados financieros y otros procesos que pueden afectar en forma adversa las operaciones de CEMEX en caso de que la infraestructura no llegase a funcionar como se espera, experimente dificultades técnicas o esté sujeta a ciberataques; condiciones climáticas; desastres naturales y otros eventos imprevistos; y otros riesgos e incertidumbres descritos en los documentos disponibles públicamente de CEMEX. Se recomienda a los lectores que lean este documento y consideren cuidadosamente los riesgos, incertidumbres y otros factores que afectan el negocio de CEMEX. La información contenida en esta presentación está sujeta a cambios sin previo aviso, y CEMEX no está obligada a publicar actualizaciones o a revisar las declaraciones sobre actos futuros. Los lectores deberán revisar reportes futuros presentados por CEMEX ante la Comisión de Valores de los Estados Unidos de América, la Bolsa Mexicana de Valores y la Comisión Nacional Bancaria y de Valores de México. A menos que lo indique el contexto, todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a precios de CEMEX para productos de CEMEX.

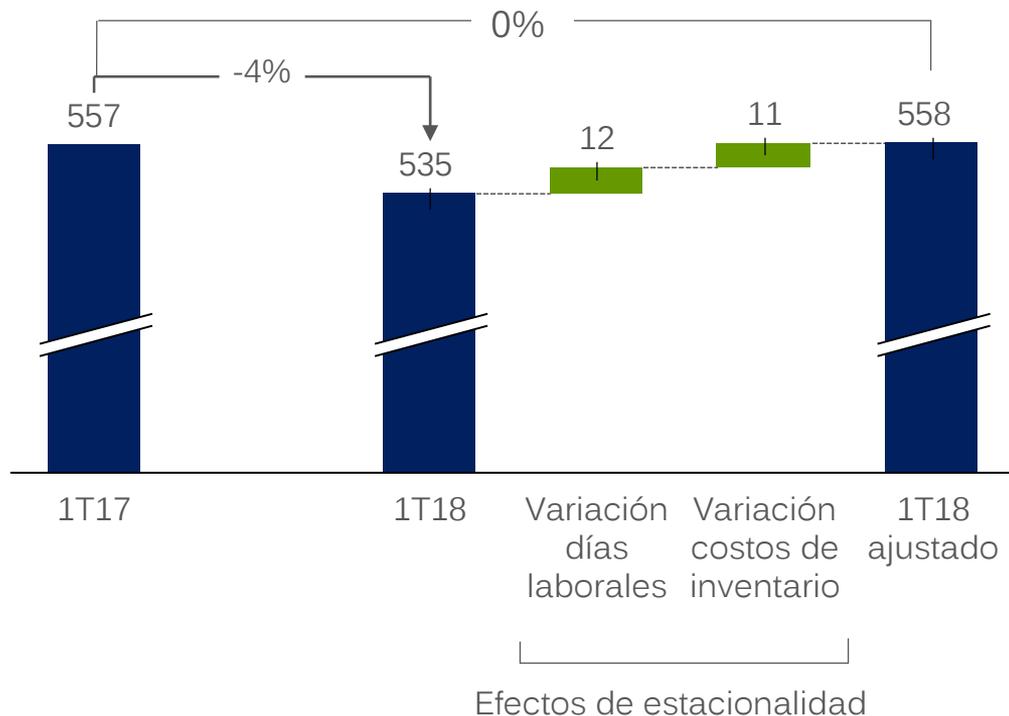
A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO, TODOS LOS NÚMEROS EN ESTE DOCUMENTO SE PRESENTAN EN DÓLARES Y ESTÁN BASADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, SEGÚN CORRESPONDA

Copyright CEMEX, S.A.B. de C.V. y subsidiarias.

EBITDA ajustado por efectos de estacionalidad permaneció estable durante 1T18



Variación EBITDA

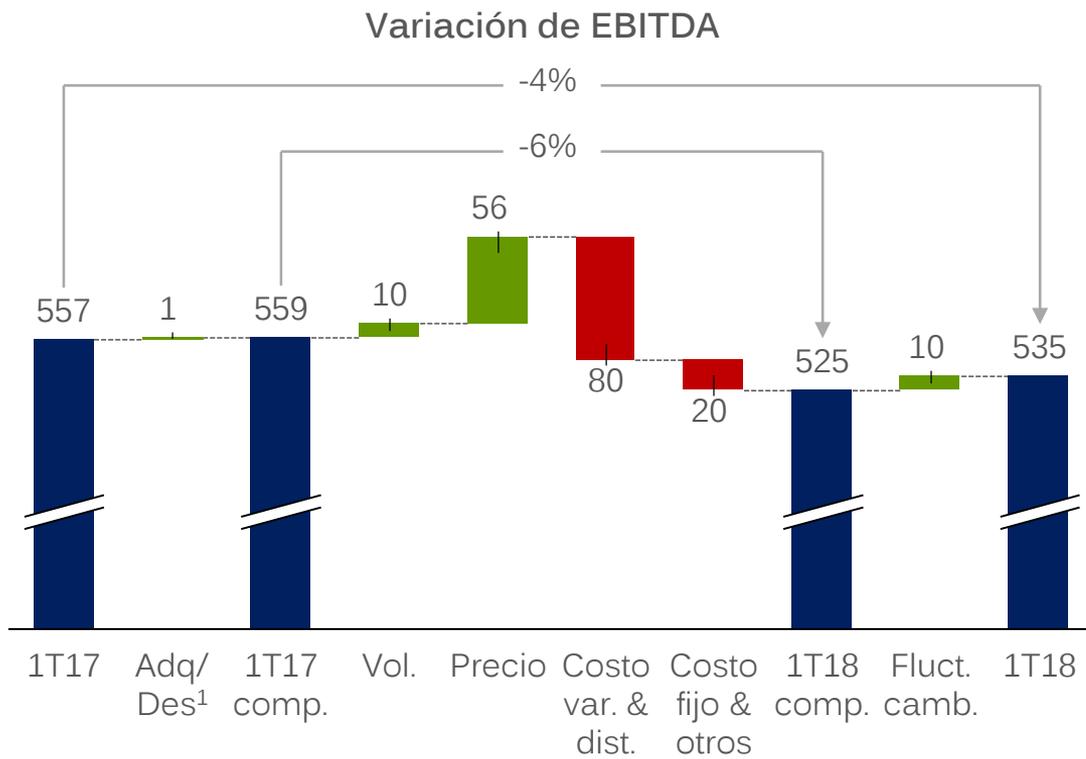


EBITDA durante 1T18 ajustado por menos días laborales y un efecto de variación de costos de inventario **permaneció estable comparado con el mismo periodo del año anterior**; se espera que éstos efectos de estacionalidad se reviertan en los próximos meses

Condiciones climáticas adversas en nuestras operaciones en Europa y Estados Unidos **también afectaron** volúmenes y generación de EBITDA durante 1T18; se anticipa que la mayor parte de la demanda acumulada se recupere durante el resto de 2018

Mayores precios de energía continuaron impactando la estructura de costos durante el trimestre; se espera que se modere el aumento en precios de energía durante el resto del año

EBITDA disminuyó 6% en términos comparables



Volúmenes consolidados diarios de cemento y concreto incrementaron 3% y 1%, respectivamente, en términos comparables, mientras que los volúmenes diarios de agregados permanecieron estables

Mayores precios consolidados para nuestros tres productos principales respecto al mismo periodo del año anterior y de forma secuencial; precios de cemento, concreto y agregados incrementaron 1%, 4% y 2%, respectivamente, comparado con los niveles de 1T17.

Incremento de 4% en ventas netas diarias, mientras que el EBITDA disminuyó 4%, en términos comparables

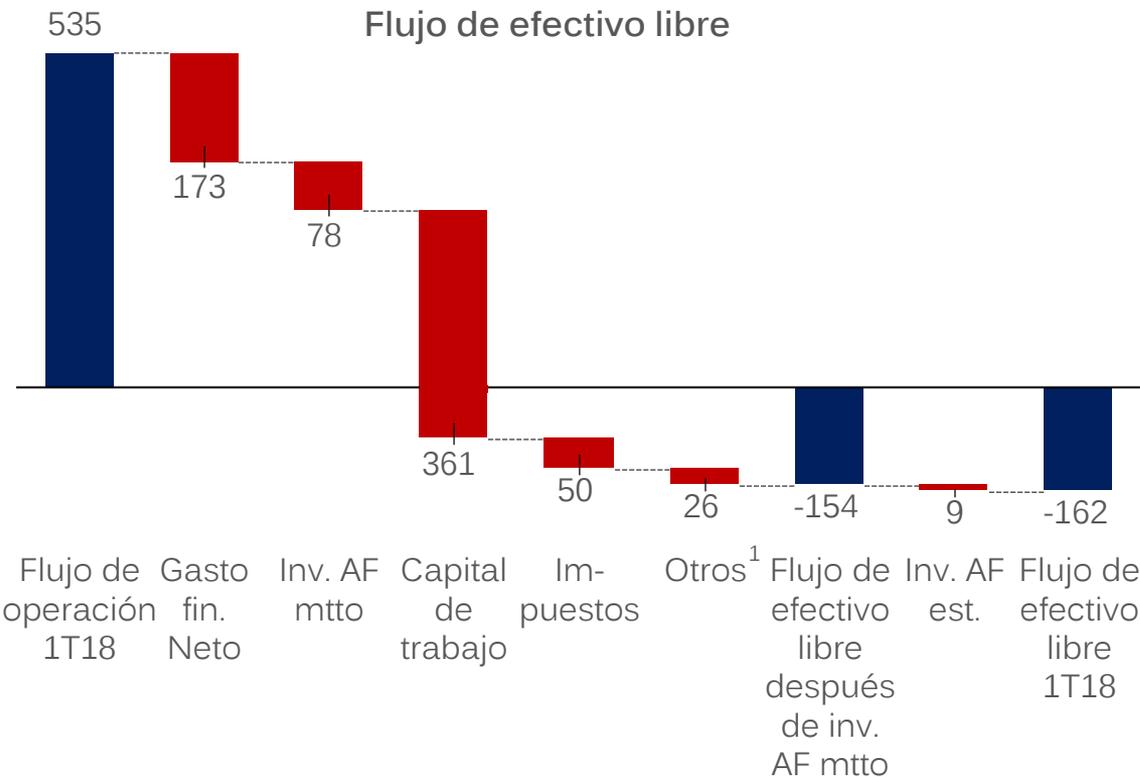
El EBITDA fue principalmente afectado por efectos de estacionalidad y mayores costos de energía

Durante 1T18, **el margen de EBITDA** disminuyó en 1.9pp

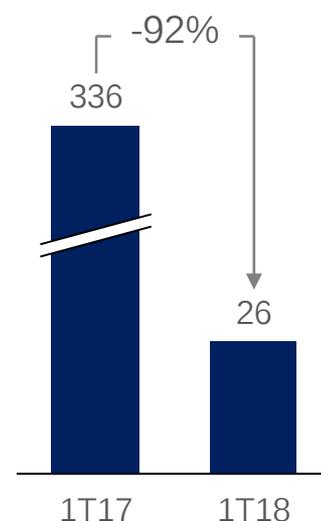
Millones de dólares US

¹ Incluye 4 millones de dólares del grupo Trinidad Cement Limited ("TCL"), que CEMEX empezó a consolidar a principios de febrero 2017, -3 millones de dólares de la planta de cemento Fairborn, vendida en febrero 2017

Flujo de efectivo libre refleja mayor requerimiento estacional de capital de trabajo, el cual debería revertirse durante el resto de año



Utilidad neta de la participación controladora



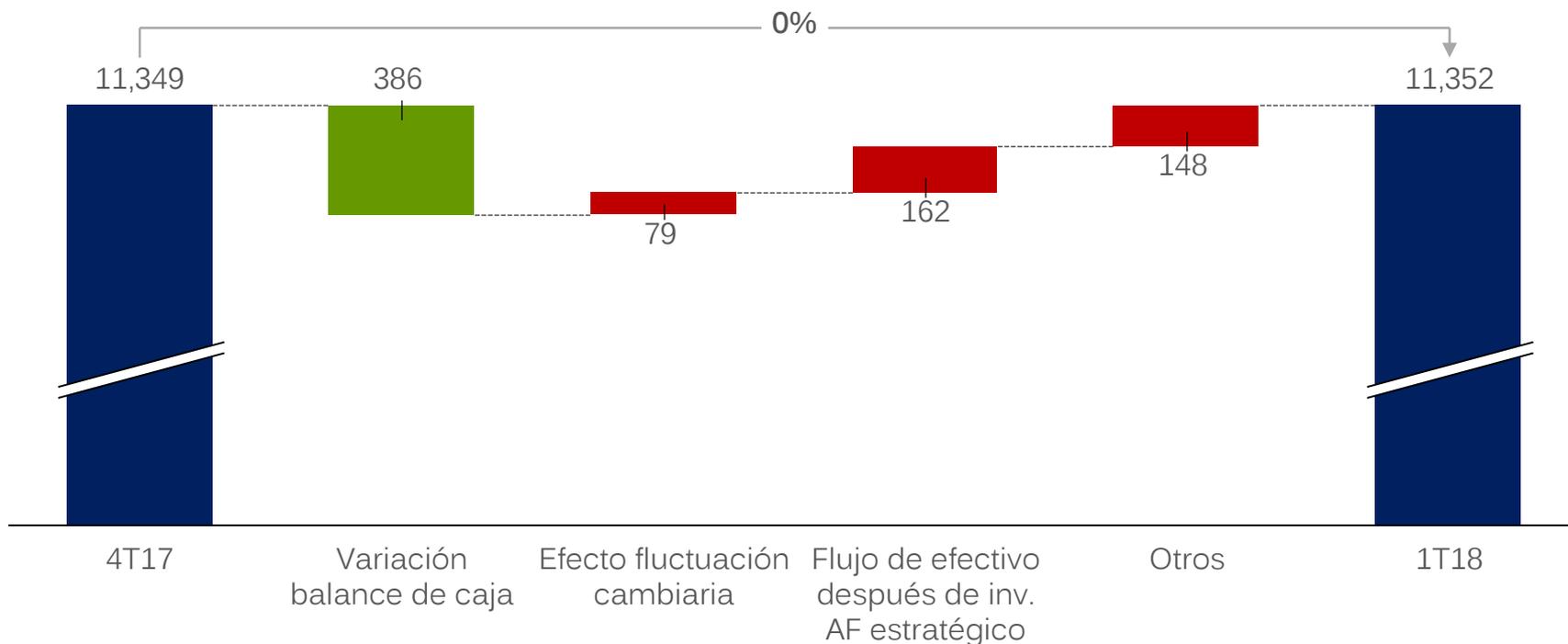
Millones de dólares US

¹ Incluye otros gastos más flujo de efectivo libre de operaciones discontinuas

La deuda total más perpetuos permaneció prácticamente estable durante el trimestre



Variación deuda total más perpetuos



Primer Trimestre 2018

- Resultados por región



	3M18	3M17	% var	% var comp	1T18	1T17	% var	% var comp
Ventas Netas	800	725	10%	3%	800	725	10%	3%
Flujo de Oper.	299	267	12%	5%	299	267	12%	5%
% ventas netas	37.3%	36.8%	0.5pp		37.3%	36.8%	0.5pp	

Millones de dólares US

		3M18 vs. 3M17	1T18 vs. 1T17	1T18 vs. 4T17
Volumen	Cemento	(4%)	(4%)	(5%)
	Concreto	5%	5%	2%
	Agregados	8%	8%	(4%)

		3M18 vs. 3M17	1T18 vs. 1T17	1T18 vs. 4T17
Precio (ML)	Cemento	5%	5%	2%
	Concreto	10%	10%	2%
	Agregados	5%	5%	6%

El EBITDA incrementó 5%, en términos comparables durante 1T18, con un margen de expansión de 0.5pp

La mejora en los volúmenes diarios de concreto refleja actividad favorable de vivienda formal

Incremento en precios para nuestros tres productos principales durante el trimestre respecto al mismo periodo del año anterior y de forma secuencial

El sector residencial formal fue el principal impulsor de consumo de cemento durante 1T18

El sector autoconstrucción fue soportado por sólidos indicadores económicos incluyendo remesas y creación de empleos

Se moderó el crecimiento en el sector industrial y comercial durante 1T18; sin embargo, se espera que continúe siendo un impulsor de crecimiento en el futuro

Estados Unidos



	3M18	3M17	% var	% var comp	1T18	1T17	% var	% var comp
Ventas Netas	856	815	5%	7%	856	815	5%	7%
Flujo de Oper.	109	117	(6%)	(4%)	109	117	(6%)	(4%)
% ventas netas	12.8%	14.4%	(1.6pp)		12.8%	14.4%	(1.6pp)	

Millones de dólares US

		3M18 vs. 3M17	1T18 vs. 1T17	1T18 vs. 4T17
Volumen	Cemento	4%	4%	(4%)
	Concreto	8%	8%	1%
	Agregados	5%	5%	(3%)

		3M18 vs. 3M17	1T18 vs. 1T17	1T18 vs. 4T17
Precio (ML)	Cemento	2%	2%	(0%)
	Concreto	1%	1%	1%
	Agregados	4%	4%	4%

El margen de EBITDA pro forma disminuyó en **1.5 puntos porcentuales**, reflejando efectos adversos de inventario, mayor es costos de mantenimiento, geográficos y mezcla de productos, y costos de energía

Los volúmenes de cemento aumentaron **5% durante el trimestre** en términos comparables, impulsado ampliamente por crecimiento en nuestros estados del oeste del país

En términos comparables, **los precios de cemento, concreto y agregados incrementaron 3%, 1% y 4%**, respectivamente, respecto al mismo periodo del año anterior

La actividad residencial fue el principal impulsor de demanda durante el trimestre; inicios de viviendas incrementaron 8% respecto al mismo periodo del año anterior con expansión en inicios de construcción de casas unifamiliares y multifamiliares

En el sector **industrial y comercial, el gasto en construcción incrementó 3%** en lo que va del año hasta el mes de febrero, impulsado por alojamiento y actividad comercial

Centro, Sudamérica y el Caribe



	3M18	3M17	% var	% var comp	1T18	1T17	% var	% var comp
Ventas Netas	464	480	(3%)	(7%)	464	480	(3%)	(7%)
Flujo de Oper.	105	133	(21%)	(23%)	105	133	(21%)	(23%)
% ventas netas	22.6%	27.8%	(5.2pp)		22.6%	27.8%	(5.2pp)	

Millones de dólares US

		3M18 vs. 3M17	1T18 vs. 1T17	1T18 vs. 4T17
Volumen	Cemento	(1%)	(1%)	(2%)
	Concreto	(12%)	(12%)	(5%)
	Agregados	(5%)	(5%)	(1%)

		3M18 vs. 3M17	1T18 vs. 1T17	1T18 vs. 4T17
Precio (ML)	Cemento	1%	1%	4%
	Concreto	(1%)	(1%)	4%
	Agregados	(6%)	(6%)	(2%)

Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

En términos comparables, **los volúmenes regionales diarios de cemento, concreto y agregados disminuyeron 4%, 10% y 5%, respectivamente**

Nuestros precios regionales de cemento en moneda local **incrementaron 4%** durante el trimestre, de forma secuencial

En **Colombia**, los volúmenes diarios de cemento disminuyeron en 9% durante 1T18; precios de cemento incrementaron 3%, de forma secuencial

En **Panamá**, nuestros volúmenes diarios de cemento y concreto disminuyeron 17% y 9%, respectivamente, durante el trimestre afectados por altos inventarios de apartamentos y edificios de oficinas la ciudad de Panamá, así como demoras en la iniciación de proyectos de infraestructura

Europa



	3M18	3M17	% var	% var comp.	1T18	1T17	% var	% var comp.
Ventas Netas	805	737	9%	(5%)	805	737	9%	(5%)
Flujo de Oper.	15	32	(52%)	(55%)	15	32	(52%)	(55%)
% ventas netas	1.9%	4.4%	(2.5pp)		1.9%	4.4%	(2.5pp)	

Millones de dólares US

		3M18 vs. 3M17	1T18 vs. 1T17	1T18 vs. 4T17
Volumen	Cemento	(2%)	(2%)	(20%)
	Concreto	(10%)	(10%)	(20%)
	Agregados	(10%)	(10%)	(19%)

		3M18 vs. 3M17	1T18 vs. 1T17	1T18 vs. 4T17
Precio (ML)	Cemento	1%	1%	4%
	Concreto	3%	3%	5%
	Agregados	2%	2%	7%

Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

Disminución en **volúmenes trimestrales regionales para nuestros tres productos principales** debido principalmente a condiciones climáticas adversas en muchos de nuestros mercados; **incremento en precios regionales para nuestros tres productos principales** de forma secuencial y en comparación con el mismo periodo del año anterior

En el **Reino Unido**, nuestros volúmenes de cemento gris doméstico, concreto y agregados disminuyeron 3%, 9% y 8%, respectivamente, debido principalmente a condiciones climáticas adversas

En **España**, los volúmenes diarios de cemento gris doméstico y concreto incrementaron 5% y 14%, respectivamente, reflejando una demanda favorable de los sectores residencial e industrial y comercial

En **Alemania**, los volúmenes diarios de cemento gris doméstico incrementaron 1%, mientras que los volúmenes de concreto y agregados disminuyeron 10% y 16%, respectivamente, reflejando condiciones climáticas adversas

En **Polonia**, los volúmenes de cemento gris doméstico y concreto disminuyeron 1% y 13%, respectivamente, debido a una base de comparación alta durante 1T17 así como condiciones climáticas adversas

Asia, Medio Oriente y África



	3M18	3M17	% var	% var comp	1T18	1T17	% var	% var comp
Ventas Netas	375	326	15%	13%	375	326	15%	13%
Flujo de Oper.	62	64	(3%)	(3%)	62	64	(3%)	(3%)
% ventas netas	16.5%	19.6%	(3.1pp)		16.5%	19.6%	(3.1pp)	

Millones de dólares US

		3M18 vs. 3M17	1T18 vs. 1T17	1T18 vs. 4T17
Volumen	Cemento	21%	21%	3%
	Concreto	4%	4%	(4%)
	Agregados	(2%)	(2%)	(7%)

		3M18 vs. 3M17	1T18 vs. 1T17	1T18 vs. 4T17
Precio (ML)	Cemento	(1%)	(1%)	6%
	Concreto	4%	4%	4%
	Agregados	3%	3%	8%

Precio promedio en moneda local ponderado por volumen

Incremento de 24% en volúmenes diarios regionales de cemento durante el trimestre refleja crecimiento a doble dígito en Filipinas y Egipto

Incremento secuencial en precios regionales para nuestros tres productos principales, en moneda local

En **Filipinas**, el incremento trimestral en volúmenes fue apoyado por mayor actividad de infraestructura, condiciones climáticas favorables y una base de comparación baja en 1T17; los precios de cemento de forma secuencial incrementaron 2% en moneda local

En **Egipto**, los volúmenes trimestrales de cemento reflejan una base de comparación baja en 1T17 y volúmenes adicionales vendidos en el sur de Egipto; precios de cemento en moneda local incrementaron 18% respecto al mismo periodo del año anterior

Primer Trimestre 2018

- Resultados 1T18



Torre Reforma, México

EBITDA, costo de ventas y gastos de operación



	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2018	2017	% var	% var comp	2018	2017	% var	% var comp
Ventas netas	3,381	3,142	8%	2%	3,381	3,142	8%	2%
Flujo de operación	535	557	(4%)	(6%)	535	557	(4%)	(6%)
% de ventas netas	15.8%	17.7%	(1.9pp)		15.8%	17.7%	(1.9pp)	
Costo de ventas	2,307	2,130	(8%)		2,307	2,130	(8%)	
% de ventas netas	68.2%	67.8%	(0.4pp)		68.2%	67.8%	(0.4pp)	
Gastos de operación	742	661	(12%)		742	661	(12%)	
% de ventas netas	21.9%	21.0%	(0.9pp)		21.9%	21.0%	(0.9pp)	

Millones de dólares US

El **EBITDA** durante el trimestre impactado por efectos impactado; permaneció estable por menos días laborales y efecto de inventario

El **costo de ventas**, como porcentaje de ventas netas, incrementó 0.4pp durante el trimestre, reflejando principalmente mayores costos de energía

Los **gastos de operación**, como porcentaje de ventas netas, aumentaron en 0.9pp durante el trimestre principalmente impulsados por mayores gastos de distribución

Flujo de efectivo libre

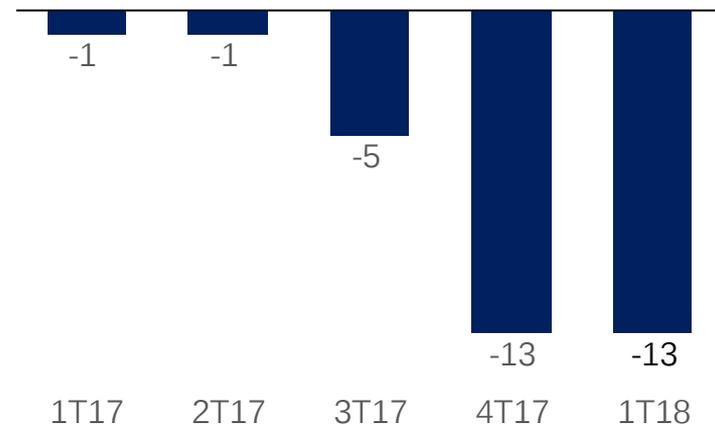


	Enero - Marzo			Primer Trimestre		
	2018	2017	% var	2018	2017	% var
Flujo de operación	535	557	(4%)	535	557	(4%)
- Gasto financiero neto	173	224		173	224	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	78	58		78	58	
- Inversiones en capital de trabajo	361	371		361	371	
- Impuestos	50	49		50	49	
- Otros gastos	26	12		26	12	
- Flujo de efectivo libre de operaciones discontinuas	-	(5)		-	(5)	
Flujo de efectivo libre después de inv AF mttto	(154)	(152)	(1%)	(154)	(152)	(1%)
- Inversiones en activo fijo estratégicas	9	28		9	28	
Flujo de efectivo libre	(162)	(181)	10%	(162)	(181)	10%

Millones de dólares US

Los **días de capital de trabajo promedio** durante 1T18 **disminuyeron a 13 días negativos**, con respecto a 1 día negativo en 1T17

Días de capital de trabajo promedio



Otras cuentas del estado de resultados durante 1T18



Ganancia en instrumentos financieros por 34 millones de dólares como resultado principalmente de derivados relacionados a las acciones de CEMEX y GCC

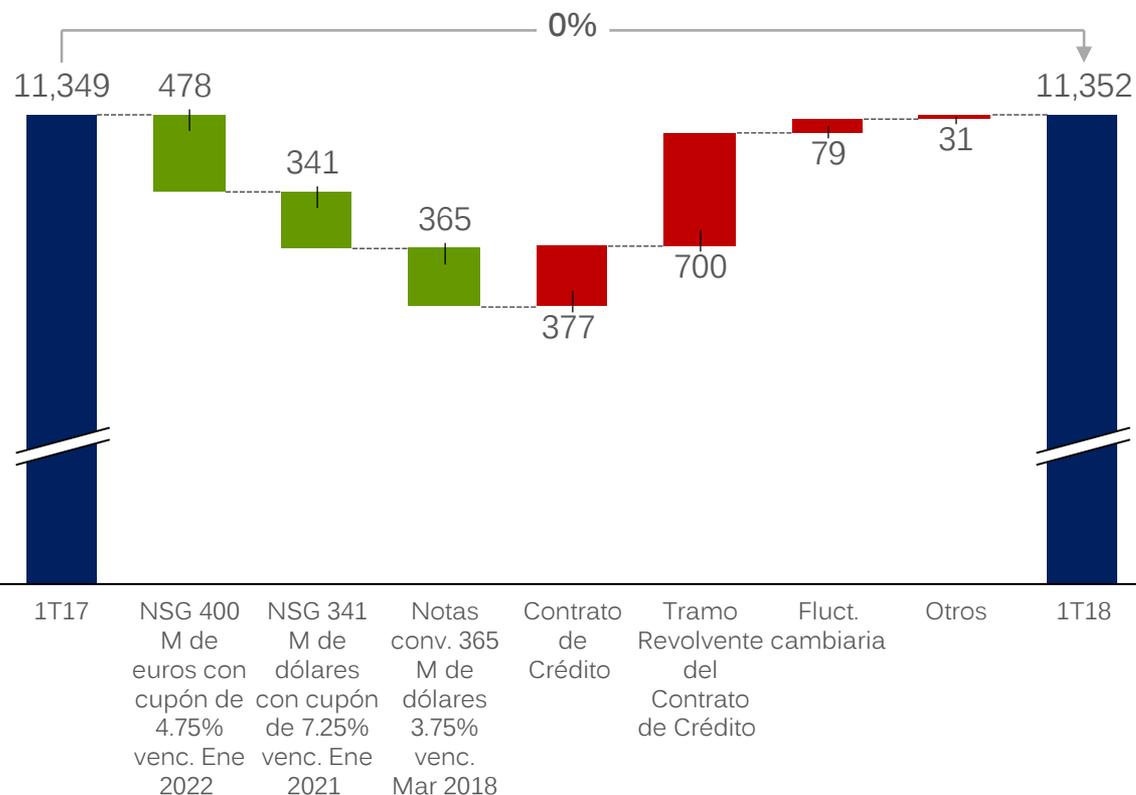
Pérdida cambiaria por 82 millones de dólares principalmente por fluctuaciones del peso mexicano frente al dólar, parcialmente contrarrestada por la fluctuación del euro y el peso colombiano frente al dólar

Utilidad neta de la participación controladora por 26 millones de dólares en 1T18 comparada con una utilidad de 336 millones de dólares en 1T17, refleja principalmente menores resultados de operación antes de otros gastos, neto, otros ingresos menores, neto, una mayor pérdida por fluctuación cambiaria, mayores impuestos a la utilidad, una variación negativa en operaciones discontinuas y menores resultados por instrumentos financieros, parcialmente contrarrestado por menores gastos financieros y menor utilidad neta de la participación no controladora.

Información sobre deuda



Variación deuda total más perpetuos por instrumentos



Pagamos 400 millones de dólares, el remanente de las notas con cupón de 4.75% con vencimiento en enero 2022

Pagamos 341 millones de dólares, el remanente de las notas con cupón de 7.25% con vencimiento en enero 2021

Pagamos 365 millones de dólares el remanente de las notas convertibles con cupón de 3.75% con vencimiento en marzo 2018 que no se convirtieron

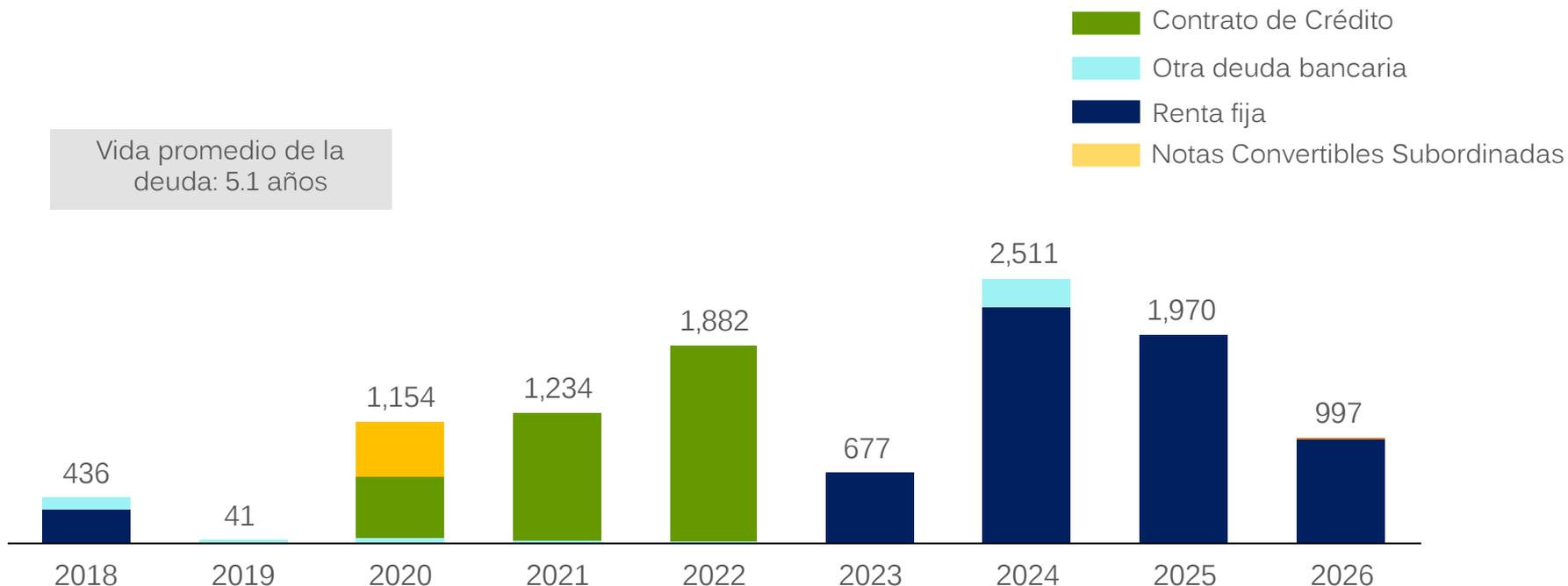
Impacto de fluctuación cambiaria negativo de 79 millones de dólares durante el trimestre

Fitch Ratings mantuvo la perspectiva de calificación positiva de CEMEX, afirmando su calificación crediticia en 'BB-', en marzo 2018

Perfil de vencimiento de deuda consolidada



Deuda total excluyendo notas perpetuas al 31 de marzo de 2018: 10,902 millones de dólares

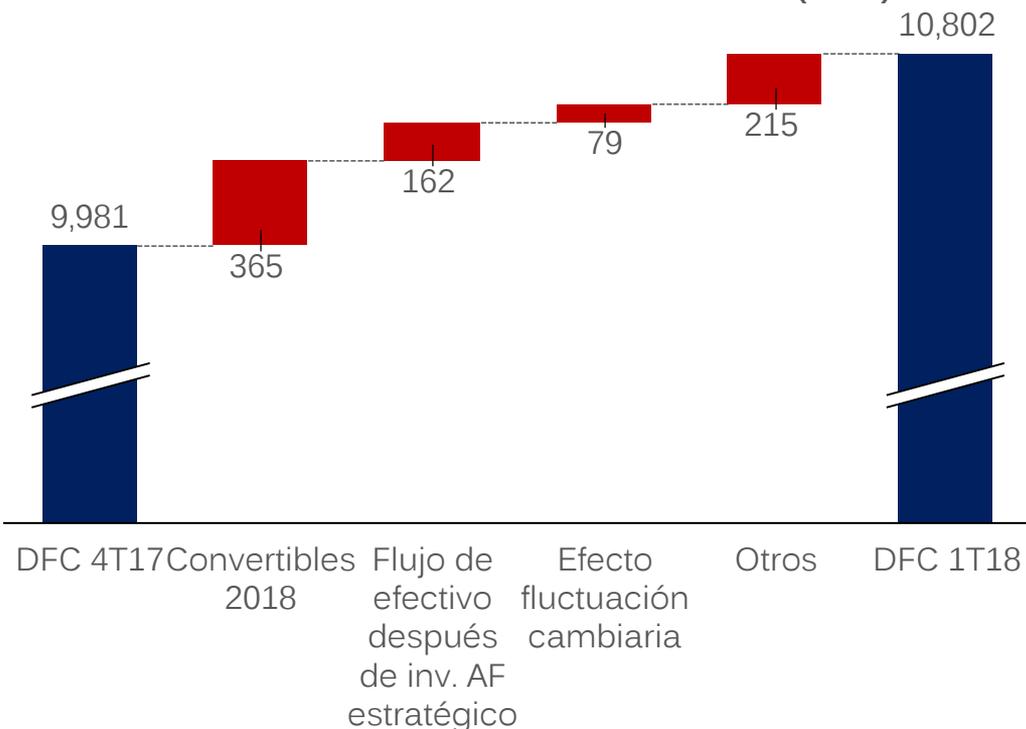


Millones de dólares US

Mientras la deuda total más perpetuos permaneció estable, Deuda Fondeada bajo en Contrato de Crédito incrementó en 1T18



Variación Deuda Fondeada Consolidada¹ (DFC)



El grado de apalancamiento definido bajo nuestro Contrato de Crédito alcanzó 4.22x, de 3.85x en 4T17, debido principalmente a incremento en la Deuda Fondeada Consolidada

Los instrumentos convertibles, debido a su naturaleza subordinada, son excluidos de la Deuda Fondeada Consolidada

Deuda Fondeada Consolidada también incrementó durante 1T18 debido a la estacionalidad del capital de trabajo y un efecto de conversión negativo en la deuda

	1T18	4T17
DFC ¹	10,802	9,981
EBITDA últimos 12 meses ¹	2,562	2,593
Apalancamiento	4.22x	3.85x

Millones de dólares US

¹ Deuda Fondeada consolidada (DFC) y EBITDA últimos 12 meses, de acuerdo a nuestras obligaciones contractuales del Contrato de Crédito 2017.

Primer Trimestre 2018

- Estimados 2018



Estimados 2018



Volúmenes consolidados	Cemento:	2% a 3%
	Concreto:	3% a 4%
	Agregados:	1% a 2%

Costo de energía, por tonelada de cemento producida	Aumento de alrededor de 4% a 6%
-----------------------------------------------------	---------------------------------

Inversiones en activo fijo	550 millones de dólares	Mantenimiento
	250 millones de dólares	Estratégico
	800 millones de dólares	Totales

Inversión en capital de trabajo	0 millones de dólares
---------------------------------	-----------------------

Impuestos pagados	250 a 300 millones de dólares
-------------------	-------------------------------

Costo de deuda ¹	Reducción de alrededor de 125 millones de dólares
-----------------------------	---------------------------------------------------

¹ Incluyendo notas perpetuas y obligaciones convertibles

Primer Trimestre 2018

- Apéndice



Chase Center, Estados Unidos

Volúmenes y precios consolidados



		3M18 vs. 3M17	1T18 vs. 1T17	1T18 vs. 4T17
Cemento gris doméstico	Volumen (comp ¹)	2%	2%	(6%)
	Precio (USD)	5%	5%	4%
	Precio (comp ¹)	1%	1%	3%
Concreto	Volumen (comp ¹)	(0%)	(0%)	(7%)
	Precio (USD)	9%	9%	5%
	Precio (comp ¹)	4%	4%	3%
Agregados	Volumen (comp ¹)	(2%)	(2%)	(10%)
	Precio (USD)	9%	9%	7%
	Precio (comp ¹)	2%	2%	5%

¹ Variación en términos comparables para volúmenes ajustada por inversiones/desinversiones y, en el caso de precios, por fluctuaciones cambiarias

Volúmenes consolidados diarios de cemento y concreto incrementaron 3% y 1%, respectivamente en términos comparables, mientras que los volúmenes de agregados permanecieron estables

Durante el trimestre, **volúmenes más altos de cemento, comparado con el mismo periodo del año anterior**, en Estados Unidos y la región de Asia, Medio Oriente y África

Incremento trimestral en nuestros precios consolidados para nuestros tres productos principales, de forma secuencial y comparado con el mismo periodo del año anterior

Información adicional de deuda y notas perpetuas



	Primer Trimestre			Cuarto Trimestre
	2018	2017	% var	2017
Deuda Total ¹	10,902	12,164	(10%)	10,901
Corto Plazo	4%	7%		12%
Largo Plazo	96%	93%		88%
Notas perpetuas	450	439	2%	448
Deuda Total más notas perpetuas	11,352	12,603	(10%)	11,349
Efectivo y equivalentes	313	438	(29%)	699
Deuda neta más notas perpetuas	11,039	12,165	(9%)	10,650
Deuda Fondeada Consolidada ² (DFC)	10,802	11,258	(4%)	9,981
DFC ² / Flujo de operación ³	4.22	4.07		3.85
Cobertura de intereses ^{3,4}	3.85	3.30		3.46

Millones de dólares US

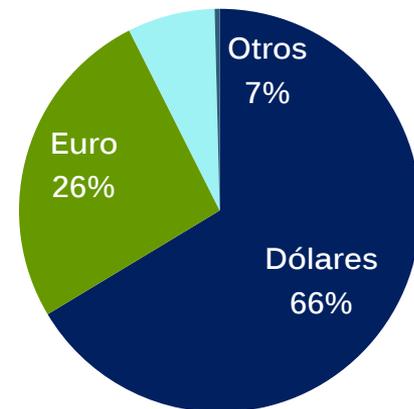
1 Incluye notas convertibles subordinadas y arrendamientos financieros, de acuerdo a las NIIFs (IFRS por sus siglas en inglés)

2 Deuda fondeada de acuerdo con nuestras obligaciones bajo el Contrato de Crédito 2017

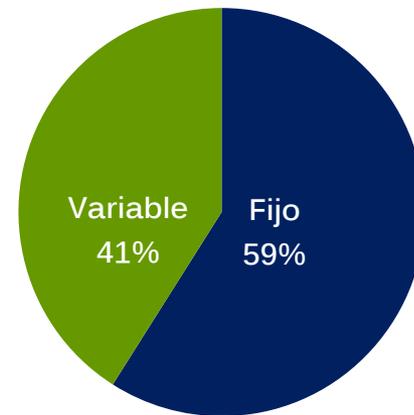
3 Flujo de operación calculado de acuerdo a las NIIFs (IFRS por sus siglas en inglés)

4 Gasto de interés de acuerdo con nuestras obligaciones bajo el Contrato de Crédito 2017

Denominación
de moneda



Tasa de
interés



Información adicional de deuda

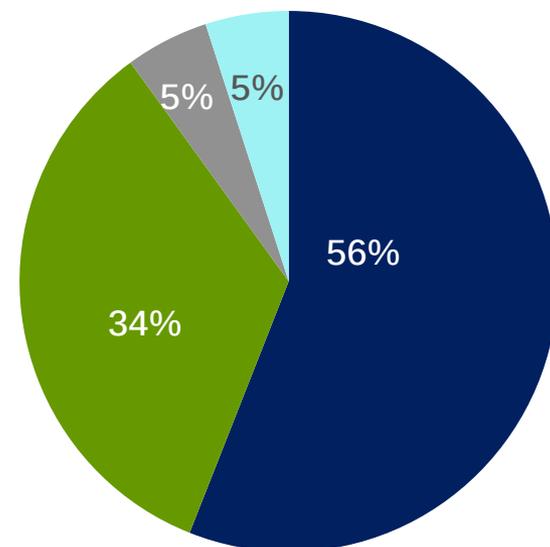


	2018	Primer Trimestre		Cuarto Trimestre		
		% del total	2017	% del total	2017	% del total
■ Renta Fija	6,203	57%	8,080	66%	6,984	64%
■ Contrato de Crédito 2017	3,666	34%	2,192	18%	2,549	23%
■ Notas Convertibles Sub.	509	5%	1,166	10%	870	8%
■ Otros	524	5%	726	6%	498	5%
Deuda Total¹	10,902		12,164		10,901	

Millones de dólares US

1 Incluye notas convertibles subordinadas y arrendamientos financieros, de acuerdo a las NIIFs (IFRS por sus siglas en inglés)

Deuda total¹ por instrumento



Resumen de volúmenes y precios 1T18: Países selectos



	Cemento gris doméstico 1T18 vs. 1T17			Concreto 1T18 vs. 1T17			Agregados 1T18 vs. 1T17		
	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)	Volumen	Precios (USD)	Precios (ML)
México	(4%)	12%	5%	5%	17%	10%	8%	12%	5%
Estados Unidos	4%	2%	2%	8%	1%	1%	5%	4%	4%
Colombia	(11%)	(2%)	(5%)	(16%)	2%	(1%)	(16%)	(1%)	(4%)
Panamá	(18%)	(0%)	(0%)	(10%)	(6%)	(6%)	4%	(5%)	(5%)
Costa Rica	5%	0%	1%	11%	(3%)	(2%)	31%	(29%)	(28%)
Reino Unido	(4%)	10%	(2%)	(10%)	12%	(0%)	(9%)	14%	1%
España	3%	18%	2%	12%	20%	4%	(4%)	23%	6%
Alemania	(1%)	17%	1%	(11%)	22%	6%	(17%)	14%	(1%)
Polonia	(2%)	23%	4%	(14%)	29%	9%	6%	7%	(9%)
Francia	N/A	N/A	N/A	(11%)	20%	3%	(9%)	19%	3%
Filipinas	16%	(8%)	(5%)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Egipto	31%	18%	18%	(10%)	23%	24%	(26%)	29%	30%

Estimados esperados para el 2018: Países selectos



	Cemento gris doméstico Volúmenes	Concreto Volúmenes	Agregados Volúmenes
Consolidado ¹	2% - 3%	3% - 4%	1% - 2%
México	2% - 3%	4% - 5%	4% - 5%
Estados Unidos ¹	2% - 4%	2% - 4%	2% - 4%
Colombia	(2%) - 0%	(1%) - 1%	0% - 1%
Panamá	(4%) - 0%	5% - 7%	6% - 8%
Costa Rica	2% - 4%	(2%) - 0%	5% - 7%
Reino Unido	(1%) - 1%	(1%) - 1%	(1%) - 1%
España	4% - 6%	4% - 6%	4% - 6%
Alemania	1% - 2%	1% - 2%	0% - 2%
Polonia	3% - 5%	2% - 3%	0% - 1%
Francia	N/A	0% - 2%	0% - 2%
Filipinas	8% - 12%	N/A	N/A
Egipto	(10%) - (5%)	(7%) - (5%)	N/A

¹ En términos comparables para las operaciones existentes

Definiciones



3M18 / 3M17	Resultados para los primeros tres meses de los años 2018 y 2017, respectivamente
Cemento	Cuando se habla de variaciones en volumen de cemento, se refiere a cemento gris doméstico (a partir del 2T10, la base para volumen de cemento reportado se cambió de cemento doméstico total incluyendo clínker a cemento gris doméstico)
Eficiencia operativa de los hornos de cemento	Volumen producido/capacidad disponible, capacidad disponible = capacidad nominal x (horas totales – tiempo de inactividad programado)
Flujo de operación (Operating EBITDA)	Resultado de operación antes de otros gastos, neto más depreciación y amortización operativa
Inversiones en activo fijo estratégico	Inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos
Inversiones en activo fijo de mantenimiento	Inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas de la empresa
ML	Moneda local
pp	Puntos porcentuales
Precios	Todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a nuestros precios para nuestros productos
% var	Variación porcentual
% var comp.	Variación porcentual comparable ajustada por inversiones/desinversiones y fluctuaciones cambiarias

Información de contacto



Relación con Inversionistas

En los **Estados Unidos**

+1 877 7CX NYSE

En **México**

+52 81 8888 4292

ir@cemex.com

Información de la acción

NYSE (ADS):

CX

Bolsa Mexicana de Valores:

CEMEXCPO

Razón del CEMEXCPO a CX:

10 a 1